



Kancelářské prostory

Olomouc, třída Kosmonautů

14.38 € / m² | 350 Kč / m²





Kancelářské prostory

Olomouc, třída Kosmonautů

14.38 € / m² | 350 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	680 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	38686

Kanceláře k pronájmu v 5. patře nové administrativní budovy v centru města Olomouce. K budově náleží také 170 parkovacích míst a terasa. Komplex nabízí nejenom reprezentativní, ale i ekonomicky efektivní kancelářské a obchodní prostory k pronájmu nejvyššího standardu. Nemovitost je první certifikovanou budovou v Olomouckém kraji dle mezinárodních standardů LEED Gold.

Lokalita:

Budova je umístěná v centru města Olomouce, přímo naproti tramvajové zastávce, 350 m od hlavního vlakového nádraží. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – obchodní centrum Šantovka, pošta, restaurace, městské parky, Rozárium, divadla, kina.

Vybavení a služby:

Kavárna, kantýna
Elektrodobíjení v podzemních garážích
Klimatizace
Světlá výška 3 m
Sprinklery
Otevíratelná okna
Vnitřní žaluzie
Dvojitě podlahy
Luxusní sociální zázemí
Přístupnost 24/7
Bezpečnostní služba v celém objektu
Záložní diesel generátor
170 parkovacích míst
Mezinárodní standard LEED
CCTV
Optické rozvody
Kolárna
Terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



