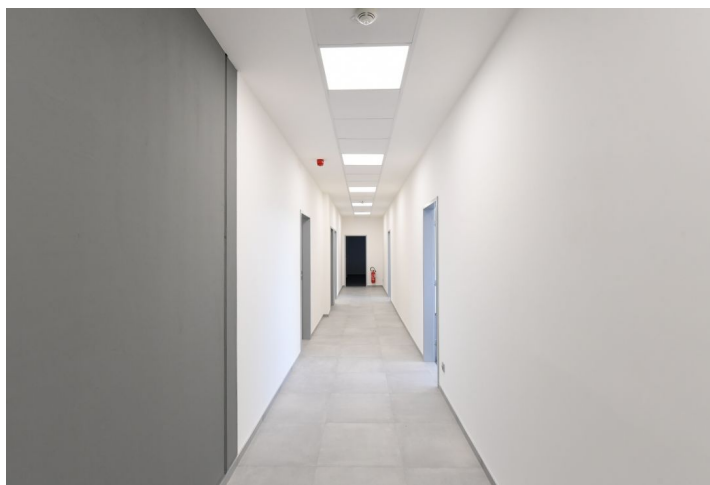




Kancelářské prostory

Praha 9, Vysočany, Poděbradská

17.05 € / m² | 415 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 9, Vysočany, Poděbradská

17.05 € / m² | 415 Kč / m²

Poplatky za služby	180 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	200 m ²
Sklep	-
Parkování	2 160 CZK / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	38602

Pronájem kancelářských prostor ve 4. patře nového komplexu na frekventované ulici v pražských Vysočanech. Komplex, dokončený v roce 2020, zahrnuje dvojici budov obchodního centra a retail parku. K dispozici je centrální recepce, osobní a nákladové výtahy, internetové připojení a lobby. Možnost sdílení zasedací místnosti a kompletně vybavené kuchyňky.

Lokalita:

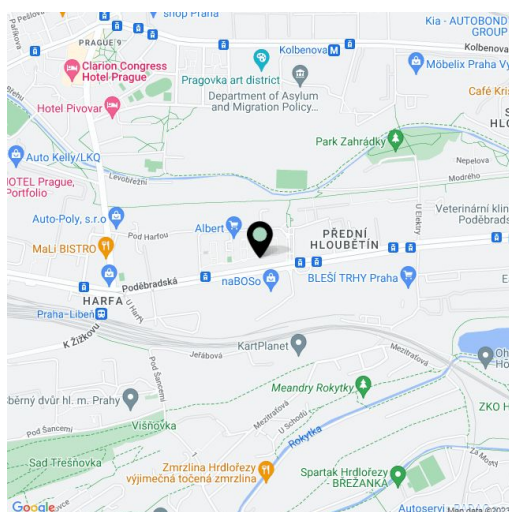
Komplex se nachází poblíž tramvajových zastávek Kabešova a Podkovářská, v blízkosti vlakového nádraží Praha-Libeň. Snadné napojení na Městský okruh, Pražský okruh a dálnice D10 (směr Mladá Boleslav) a D11 (směr Hradec Králové).

Vybavení a služby:

Otevíratelná okna
 Klimatizace
 Zdvojené podlahy
 Vstupy na čipové karty
 Osobní i nákladní výtahy
 Internetové připojení
 Recepce
 Ostraha
 Lobby
 Parkování

K dispozici od ledna 2026.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Praha 9, Vysočany, Poděbradská

