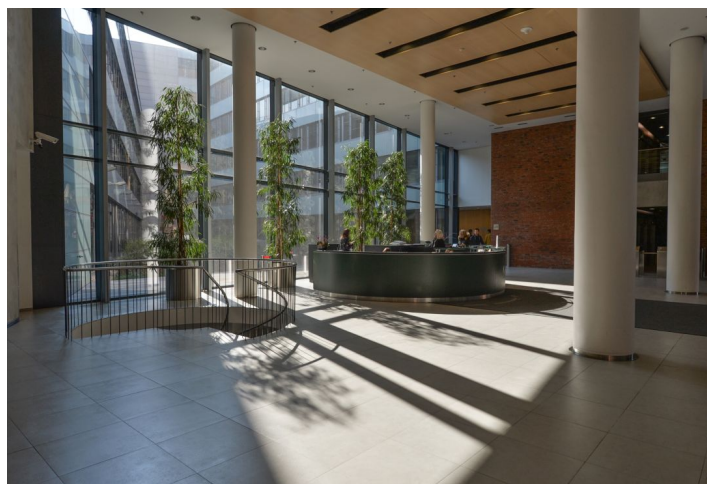
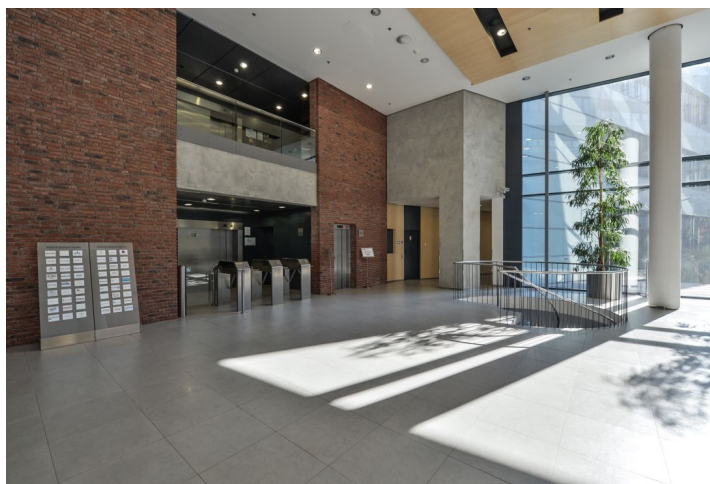
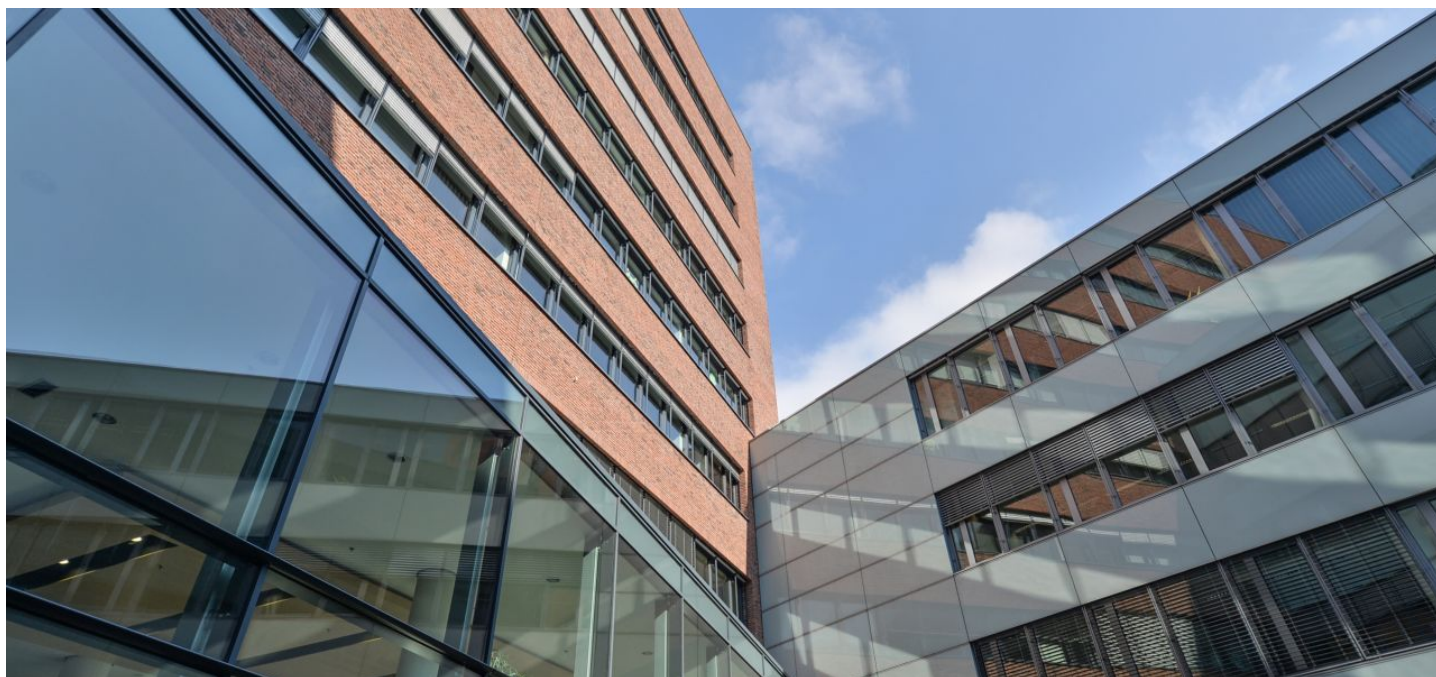




Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Na Pankráci

15.50 - 16.00 € / m² | 377 - 389 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Na Pankráci

15.50 - 16.00 € / m² | 377 - 389 Kč / m²

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	567 m ²
Sklep	-
Parkování	140 EUR / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	38376

Kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře administrativní budovy v pražské části Nusle. Objekt je funkčně rozdělen do dvou částí. Cihlová fasáda šetrná k životnímu prostředí zlepšuje izolaci budovy a díky přírodním materiálům je budova velmi vzdušná. Vzhledem k tomu, že fasáda není plně prosklená, minimalizuje úroveň hluku a tepelné ztráty. V roce 2011 budova obdržela certifikaci BREEAM In-Use.

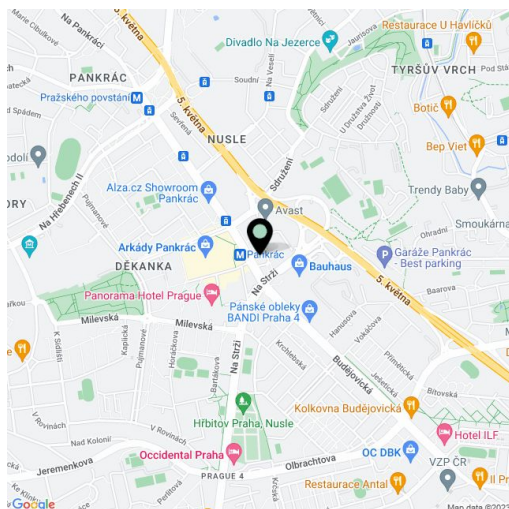
Lokalita:

Velmi dobrá dostupnost městskou veřejnou dopravu s výbornou viditelností u stanice metra Pankrác (trasa C) a skvělým napojením na dálnici D1.

Vybavení a služby:

Parkoviště
Sklady v suterénu
2 jídelny
24/7 recepce a ostraha
Přístup na čipové karty
CCTV
Certifikace BREEAM In-Use
Snížené podhledy
Chlazení
Otevíratelná okna
Venkovní žaluzie
Protipožární zařízení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Na Pankráci

15.50 - 16.00 € / m² | 377 - 389 Kč / m²