



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

17.50 € / m² | 426 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

17.50 € / m² | 426 Kč / m²

Poplatky za služby	155 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	151 m ²
Sklep	-
Parkování	150 EUR / ps / měsíc
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	38260

Moderní administrativní budova s kancelářskými prostory k pronájmu ve 3. patře přímo v pražském Karlíně. Objekt umístěný ve vnitrobloku byl dokončen v roce 2005 a svým nájemcům nabízí až 9 600 m² kanceláří třídy A. Prostory jsou k dispozici k nastěhování nebo ke stavebním úpravám dle potřeb nájemce.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost - stanice metra Křižíkova (trasa B) a tramvajová zastávka vedle budovy; snadné napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní Pražský okruh a do centra města.

Vybavení a služby:

Recepce a ostraha 24/7

Elektronický přístupový systém

Zabezpečovací kamerový systém

Otevíratelná okna se speciálními zvukoizolačními dvojskly a vnitřní žaluzie

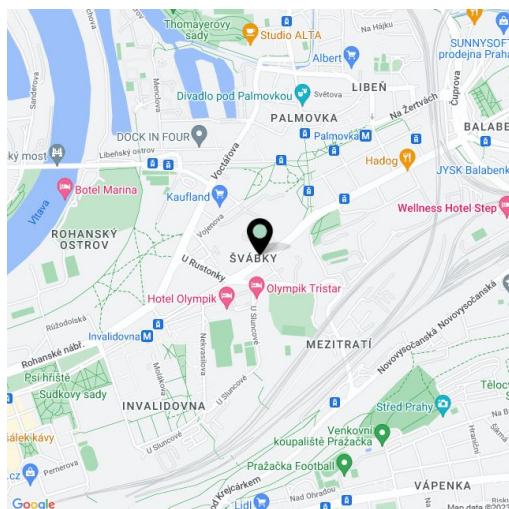
Plně klimatizováno čtyřtrubkovým klimatizačním systémem

Vlastní trafostanice (elektřina je v tarifu velkoodběratelských cen)

Návštěvnické parkoviště s kapacitou 15 míst

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

17.50 € / m² | 426 Kč / m²

