



Byt 5+kk

180 m², Praha 5, Smíchov, Lesnická

Pronajato





Byt 5+kk

180 m², Praha 5, Smíchov, Lesnická

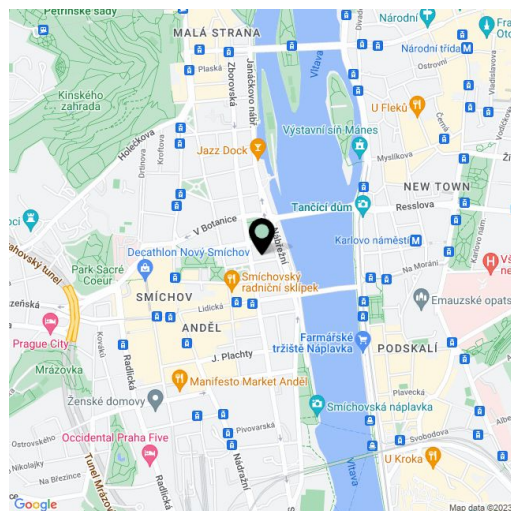
Pronajato

Celková plocha	180 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	38058
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný prostorný byt se 2 koupelnami, arkýřovými výklenky a replikami četných původních architektonických prvků. Byt leží ve 3. patře renovovaného bytového domu s výtahem pár kroků od nábřeží Vltavy a parku na náměstí 14. října, v pěším dosahu centra, Kinského zahrady, Francouzského lycea, stanice metra Anděl a obchodně-zábavního centra Nový Smíchov, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností a službami v blízkém okolí.

Vkusný interiér tvoří obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a **arkýřovým výklenkem**, přílehlá ložnice / pracovna s **výklenkem**, hlavní ložnice s **klenutým stropem**, vestavěnými úložnými prostory a sprchovým koutem a další dvě ložnice - jedna také s **výklenkem**. Byt má dále koupelnu s vanou, samostatnou toaletu s bidetovou sprškou, technickou místnost s druhou toaletou a velkou vstupní halu s vestavěnými úložnými prostory.

Výhledy do parku, vysoké stropy, velká okna s roletami, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, lednice na víno, **sklep**. Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1200 Kč měsíčně pro 1 osobu. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 5+kk

180 m², Praha 5, Smíchov, Lesnická

Pronajato

