



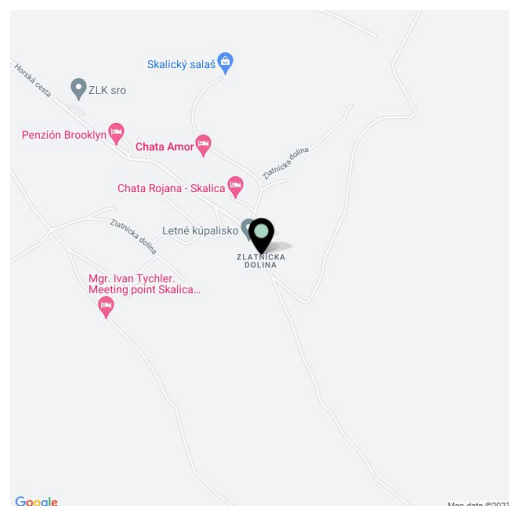


Pozemek

1 068 m², Skalica, Zlatnícka dolina

Prodáno

Cena za m ²	€ 55
Celková plocha	1 068 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	37931



Projekt ve Zlatnícké dolině nabízí k prodeji pozemky s možností výstavby moderní, celoročně obytné vily na klíč v rekreační oblasti Bílých Karpat jen hodinu od Bratislavy. Pozemek o velikosti 1 068 m² poskytuje možnost výstavby projektovaná vily, případně vlastní realizace.

Projekt nabízí 21 pozemků s možností výstavby **dvoupodlažní vily na klíč**. Pozemky disponují inženýrskými sítěmi a soukromou příjezdovou cestou. Velikost pozemků nabízí dostatek prostoru na soukromí a odpočinek se širokými možnostmi sportovního využití v okolí areálu.

Pohodlné **parkování pro 2 auta** je zajištěno na pozemku přímo před domem. Výměry projektovaná vily na klíč: 122 m² + 9 m² balkony + 33 m² terasa, cena této vily je 215 000 eur s DPH.

Tichá lokalita skýtá množství alternativ aktivního relaxu: jsou zde cyklostezky, turistické trasy, lanová dráha Tarzanie, přírodní koupaliště, **18jamkový golfový resort Skalica** či rekreační plavby po Baťově kanálu.

Cena pozemku: pozemek 1 068 m² × 55 eur = 58 740 eur s DPH.
Podíl na přístupové cestě: 132 m² × 29,55 eur = 3 900 eur s DPH.