



Byt 2+kk

38 m², Praha 2, Vinohrady, Vinohradská

Pronajato



**Byt 2+kk**

38 m², Praha 2, Vinohrady, Vinohradská

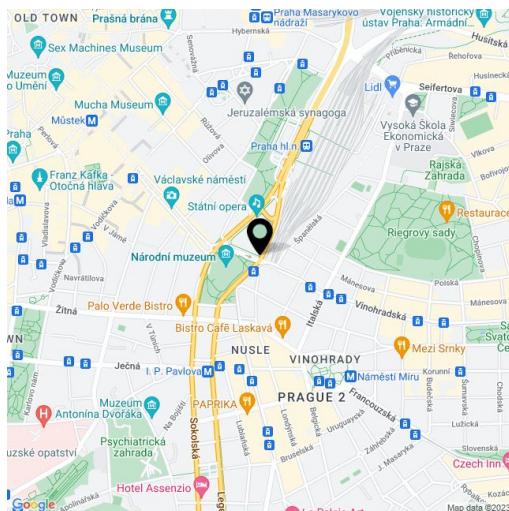
Pronajato

Celková plocha	38 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	37907
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný a vybavený byt v 7. patře dobře udržovaného renovovaného bytového domu s výtahem ve spodní části Vinohradské třídy nedaleko budovy Českého rozhlasu. Budova stojí ve vyhledávané rezidenční čtvrti jen pár kroků od Riegrových sadů a Václavského náměstí s přístupem k bohaté občanské vybavenosti a všem třem trasám pražského metra.

Byt má klimatizovaný obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnici s vestavěnými úložnými prostory, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a otevřenou vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

Velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní dveře, centrální vytápění, pračka, myčka, vysavač, TV, UPC připojení (internet), **sklep**, společný balkon na patře domu. Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění: 3000 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.