



Byt 4+1

125 m², Praha 1, Staré Město, Jilská

Prodáno



**Byt 4+1**

125 m², Praha 1, Staré Město, Jilská

Prodáno

Celková plocha	140 m²
Podlahová plocha*	125 m²
Terasa	15 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	37879

Prostorný byt s duší, kterou umocňují zachované původní historické řemeslné prvky, neotřelé pojetí interiéru, pavlač nad malým dvorkem a především umístění v architektonicky cenném měšťanském domě v působivém prostředí Starého Města nedaleko staroměstského orloje a Karlova mostu.

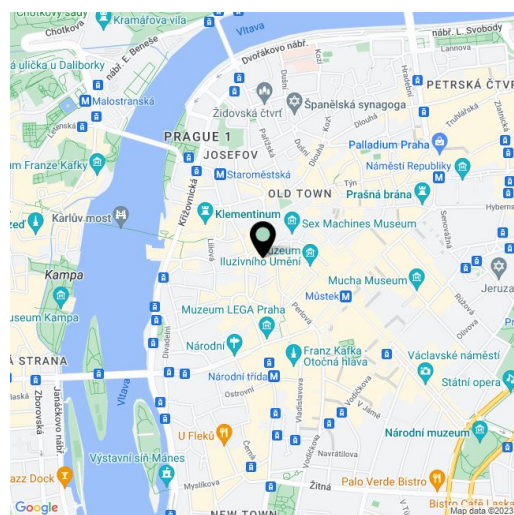
Velkoryse pojatá plocha bytu ve 2. podlaží je rozdělena na kuchyni s jídelnou a obývací částí, 2 samostatné ložnice, průchozí pokoj (pracovnu), 2 koupelny s WC, samostatnou toaletu a vstupní chodbu propojenou s neprůchozí pavlačí využívanou jako **terasa**.

Charismatický interiér vyniká nadstandardně vysokými stropy a velikostí místností, atmosféru umocňují **parkety** a prkenné podlahy, dřevěná okna, **masivní kazetové dveře s ornamentálními zárubněmi, dřevěný malovaný strop, litinová kamna nebo gotické konzoly. Měšťanský dům U Prstenu** má románské jádro, následovaly gotické, renesanční, barokní i klasicistní přestavby.

Dům má unikátní polohu přímo u **kostela sv. Jiljí**, dominikánského kláštera a dalších architektonických památek včetně **Staroměstské radnice** nebo **Betlémské kaple**. V rychlém dosahu jsou ale také služby potřebné pro každodenní život: školy od mateřské až po vysokoškolské fakulty, nákupní centra i malé obchody, restaurace, kavárny, lékařské služby, úřady nebo divadla. Místo je dobře dostupné metrem (od stanice Národní třída, Můstek nebo Staroměstská) i tramvají.

Interiér 124,8 m², terasa 15 m².

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také **videoprohlídky** v reálném čase přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+1

125 m², Praha 1, Staré Město, Jilská

Prodáno

