



Rodinný dům 4+kk

180 m², Praha-západ, Horní Jirčany, Vřesová

Pronajato





Rodinný dům 4+kk

180 m², Praha-západ, Horní Jirčany, Vřesová

Pronajato

Pozemek	584 m²
Zastavěná plocha	171 m²
Zahrada	413 m²
Parkování	Parkování na pozemku pro 3 auta.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	37870
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nízkoenergetickou jednopodlažní novostavbu - polovinu dvojdomu v poklidné bezpečné rezidenční čtvrti v obci Horní Jirčany pár minut od místního lesa. Cesta do centra Prahy trvá autem 20 minut, jezdí odsud i autobus PID ke stanici metra C Budějovická, snadné je napojení na Pražský okruh a dálnici D1. V docházkové vzdálenosti se nachází dětské hřiště, další občanská vybavenost je dostupná v Jesenici, pár minut autem nebo autobusem. V blízkém dosahu jsou také služby v nedalekých Průhonicích a Čestlicích a mezinárodní školy Sunny Canadian International School, Adventure School, Da Vinci a PBS.

Interiér domu tvoří velký obývací pokoj s originálními severskými **krbovými kamny**, jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 3 ložnice, 2 koupelny, toaleta pro hosty, prádelna, **terasa**, **šatna** a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory.

Kvalitní zpracování a vybavení, přírodní materiály, marmoleum, vestavěné skříně a úložné prostory, kuchyň, dveře a šatna z masivu, elektrické vytápění, centrální vysavač, alarm, automatická závlaha. Možnost **parkování** až pro 3 vozy na pozemku. Poplatky činí 5000 Kč měsíčně.

