





Kancelářské prostory

Brno-město, Brno - střed, Orlí

15.60 € / m² | 379 Kč / m²

Poplatky za služby	28 000 Kč měsíčně
Plocha k dispozici	224 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	37851

Kanceláře k pronájmu v 1. patře v moderní sedmipatrové kancelářské budově nejvyšší kategorie, která vyniká nadstandardním zpracováním i architektonickým začleněním moderní fasády do historické okolní zástavby. Prostor má dvě menší uzavřené kanceláře, jinak se jedná o open space. Na patře jsou součástí prostoru toalety (pánské i dámské) a kuchyňka.

Lokalita:

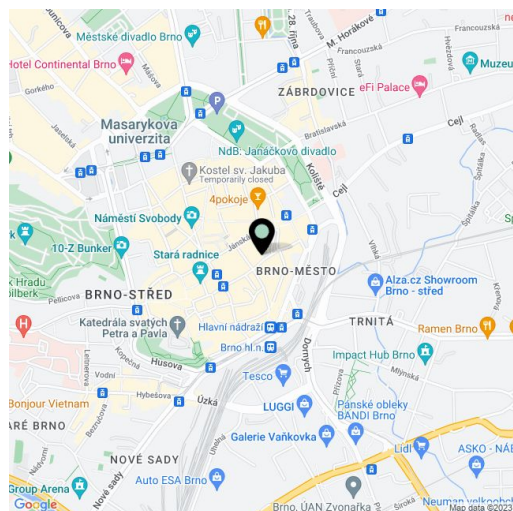
Budova je umístěna v naprostém centru Brna, na křižovatce ulic Orlí, Benešova a Divadelní. Atraktivitu místa podtrhuje blízkost hlavního vlakového nádraží (4 minuty chůze) i autobusového nádraží Grand (3 minuty chůze). Díky parkování v budově a veřejnému parkování v okolí je perfektní i dostupnost autem.

Vybavení a služby:

Kuchyňka se spotřebiči
WC
2 jednací místnosti
Pakování
Klimatizace
Vzduchotechnika
Podzemní parkování v budově
Nepřetržitá bezpečnostní služba
Kontrola přístupu podle zón
Dva vysokorychlostní výtahy
Venkovní terasa 22 m² na každém patře
Minimalizace energetických nákladů (systémy BMS a HVAC)

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Brno-město, Brno - střed, Orlí

15.60 € / m² | 379 Kč / m²

