



Byt 3+1

102 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

43 000 Kč | 1767 €





Byt 3+1

102 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

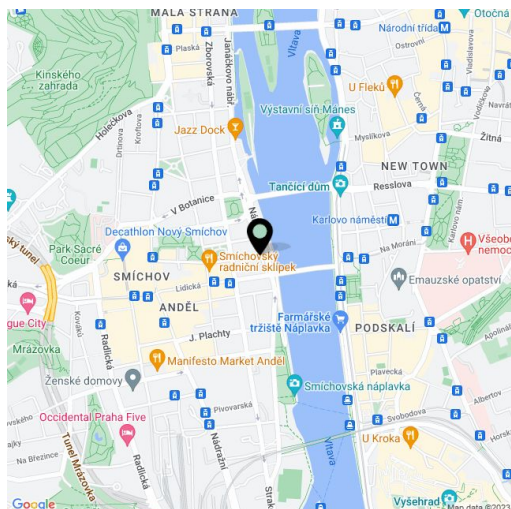
43 000 Kč | 1 767 €

Celková plocha	105 m²
Podlahová plocha*	102 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za domovní služby a vodu 4.500 Kč/měs. pro 2 os. Elektřina a plyn - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	37662
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný, nezařízený byt na nábřeží Vltavy. Nabízíme k pronájmu byt s balkonem a nerušeným výhledem na řeku a pražské dominanty na pravém břehu Vltavy vč. Tančícího domu a Národního divadla ve 2. patře kvalitně zrenovovaného klasického bytového domu s výtahem. Budova leží ve vyhledávané lokalitě na rozhraní Prahy 1 a Prahy 5, pár minut chůze od zastávky tramvají s přímým spojením do centra, v pěším dosahu obchodně zábavního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj a klimatizovaná ložnice s balkonem s výhledy na řeku, plně vybavená kuchyň a druhá ložnice s orientací do dvora, koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, samostatná toaleta, úložná komora a velká centrální vstupní hala.

Vysoký standard rekonstrukce, pečlivě zachované původní prvky, dřevěné podlahy, dlažba, okna se zvukovou izolací, elektrické vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 3+1

102 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

43 000 Kč | 1 767 €

