



Byt 3+kk

133 m², Praha 6, Břevnov, Nad Panenskou

Pronajato





Byt 3+kk

133 m², Praha 6, Břevnov, Nad Panenskou

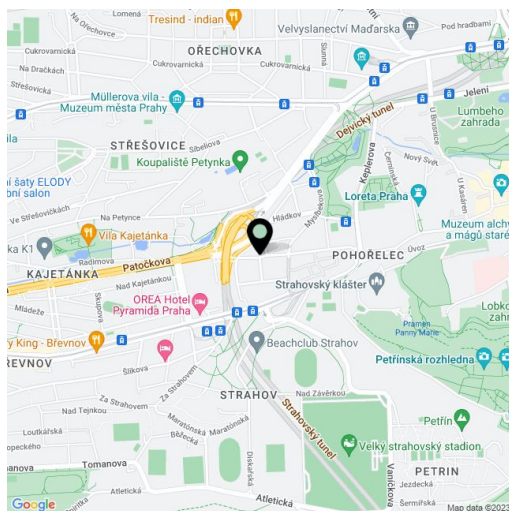
Pronajato

Celková plocha	142 m ²
Podlahová plocha*	133 m ²
Terasa	9 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	37231
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu podkrovní mezonetový byt s terasou ve 4. patře udržovaného bytového domu s výtahem. Budova se nachází v klidné ulici v pěším dosahu Pražského hradu a koupaliště Petynka, nedaleko parku Ladronka. Lokalita s rychlým spojením do centra a na letiště, s tramvajovými spoji ke stanicím metra na trase A. Kvalitní občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí.

Ve spodní úrovni bytu se nachází otevřený prostor s plně vybavenou kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem, jedna ložnice a koupelna s vanou a toaletou. V patře je **galerie** s vestavnými úložnými prostory, **terasa** (9 m²) s markýzou a výhledem do dalekého okolí a na Břevnovský klášter, druhá ložnice s **klimatizací** a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Podlahy merbau, dlažba, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, bezpečnostní vstupní dveře. Byt je možno zařídit za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.