



Byt 1+kk

32 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

Pronajato





Byt 1+kk

32 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

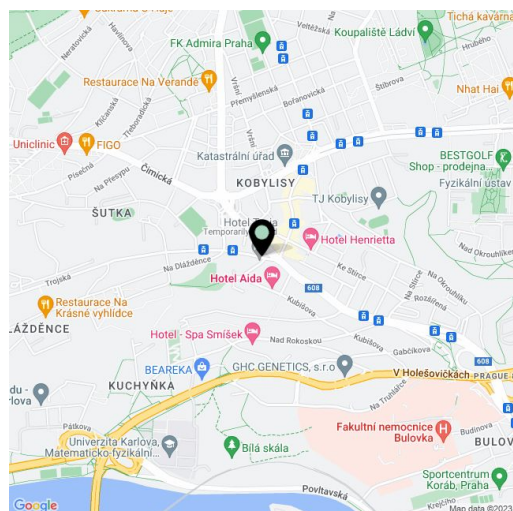
Pronajato

Celková plocha	32 m²
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	37171
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nezařízenou garsoniéro s výhledy do okolní zeleně v 1. patře rezidence s výtahem a parkováním na okraji klidné vilové zástavby v Praze Libni, pouhých 5 minut chůze od stanice metra Kobylisy (11 minut do centra), s četnými tramvajovými a autobusovými spoji. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost v blízkém okolí, poblíž se nachází také koupaliště Stírka a oblíbený aquapark Šutka, v rychlém dosahu je chráněné území Havránska, Čimický a Ďáblický háj, Velká Skála, ZOO a Botanická zahrada v Troji.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velkoplošné okno, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, videotelefon, **sklep**. Možnost pronájmu garážového nebo venkovního **parkovacího stání** za 2.000 Kč měsíčně. Poplatky za společné domovní služby a internet 4.000 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici od 10. září 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

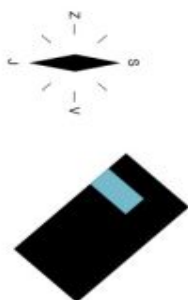
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 1+kk

32 m², Praha 8, Libeň, U Vlachovky

Pronajato



Označení bytu	2B6
Plocha	31,3 m²
Patro	2
Obytná místnost	23,3 m²
Koupelna	4,2 m²
Předsíň	3,8 m²

Byt 2B6



Vila Vlachovka
Bydlíte nad Prahou.