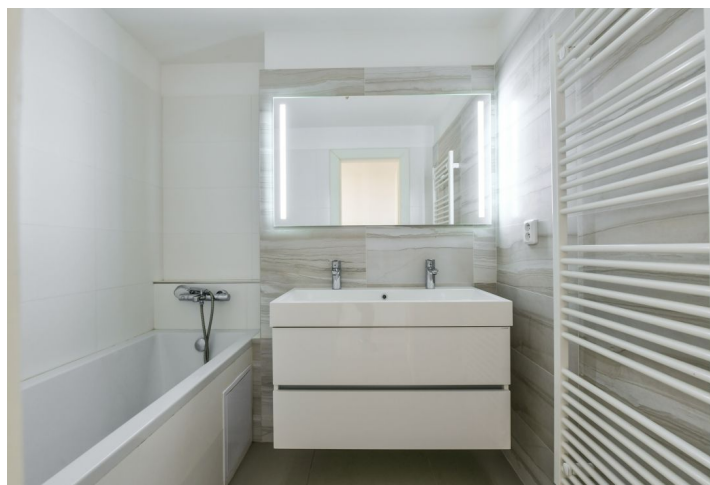




## Byt 3+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Holandská

Pronajato





## Byt 3+kk

70 m², Praha 10, Vršovice, Holandská

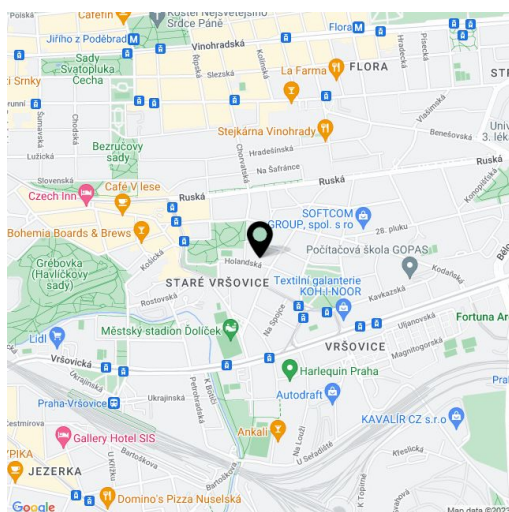
Pronajato

|                  |       |
|------------------|-------|
| Celková plocha   | 70 m² |
| Parkování        | -     |
| Sklep            | -     |
| PENB             | G     |
| Referenční číslo | 36974 |
| K dispozici od   | lhned |

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt ve 3. patře zrenovovaného bytového domu bez výtahu nedaleko Vršovického záměčku, v blízkém dosahu Havlíčkových sadů. Budova stojí v klidné lokalitě na hranici čtvrtí Vinohrady a Vršovice s rychlou dostupností do centra - pár zastávek tramvají ke stanici metra Náměstí Míru. V okolí je dostupná bohatá občanská vybavenost vč. kaváren, kvalitních restaurací, bister a četných obchodů.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice - jedna s **šatnou**, dále koupelna s vanou, samostatná toaleta, úložná komora a vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, **dřevěné podlahy**, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, balkony v mezipatrech domu. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu vody: 1000 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.