



Byt 4+1

113 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Pronajato



**Byt 4+1**

113 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

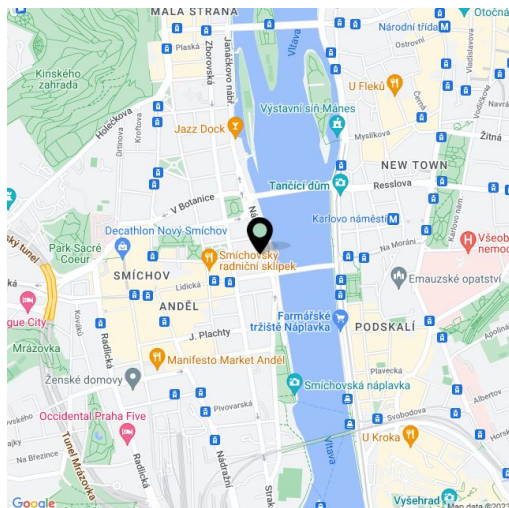
Pronajato

Celková plocha	116 m²
Podlahová plocha*	113 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	36908
K dispozici od	lhned

Rekonstruovaný byt se dvěma balkony v 1. patře krásně zrenovovaného secesního činžovního domu s výtahem a majestátními vstupními prostory. Lokalita v Praze 5 na Smíchově přímo na nábřeží Vltavy, s rychlými tramvajovými spoji do centra, v pěším dosahu komerčního a zábavního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl.

Interiér bytu se zachovanými původními prvky tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s vestavnými spotřebiči, 3 ložnice (dvě ložnice jsou s balkonem), dále koupelna s vanou, samostatná toaleta, šatna, komora a vstupní hala.

Vysoké stropy, dvoukřídle dveře, parketové a vinylové podlahy, dlažba, protipožární a bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV a intern. přípojky ve všech pokojích, vstup do budovy na čip. Poplatky za společné domovní služby a vodu 750 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+1

113 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Pronajato

