



Rodinný dům 5+kk

272 m², Praha 3, Žižkov, Plavínova

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

272 m², Praha 3, Žižkov, Plavínova

Pronajato

Pozemek	206 m²
Zastavěná plocha	161 m²
Zahrada	45 m²
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	36790
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu plně zařízený řadový dům se saunou a 2 koupelnami, situovaný v klidné ulici v rezidenční čtvrti v Praze 3 na Žižkově se spoustou zeleně v okolí. Dům se nachází nedaleko parku Židovské pece a Malešického parku a lesa, v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár minut chůze od zastávky tramvají, cca 20 min. jízdy do centra (autem cca 10 min.). Nejbližší stanice metra jsou Želivského a Palmovka.

V přízemí domu se nachází místnost vhodná pro posilovnu se saunou a přístupem na zadní terasu, toaleta s technickým zázemím, velká úložná komora, vstup do garáže a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory. 1. patro nabízí obývací pokoj s funkčním krbem, jídelnou, plně vybavenou kuchyní a terasou a toaleta s bidetem. Ve 2. patře jsou umístěny dvě ložnice, dvě koupelny (masážní sprchový kout, vana, bidet, toaleta / sprchový kout, bidet, toaleta) a velká vybavená šatna. Ve 3. patře je podkrovní ložnice s úložnými prostory a toaleta.

Dřevěné podlahy, dlažba, žaluzie, plynový kotel, podlahové vytápění, pračka, sušička, myčka, kombinovaná trouba, lednice na víno, centrální vysavač, zahradní nábytek, TV, alarm, garážová vrata na dálkové ovládání. K dispozici je garáž pro 2 vozy a stání před garáží. Poplatky činí celkem cca 6000 Kč měsíčně.

