



Rodinný dům 5+kk

200 m², Praha 5, Smíchov, Na Císařce

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

200 m², Praha 5, Smíchov, Na Císařce

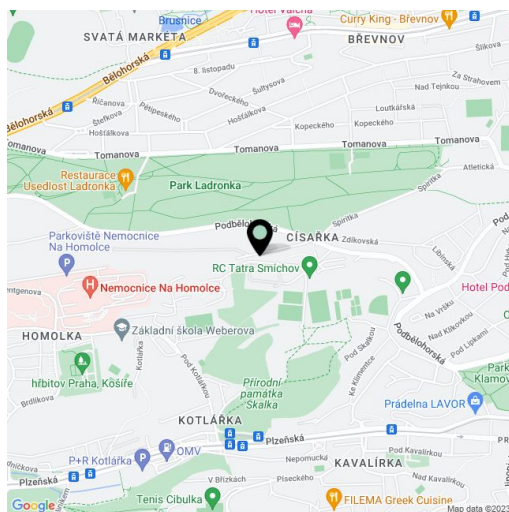
Pronajato

Celková plocha	200 m²
Pozemek	410 m²
Zastavěná plocha	126 m²
Zahrada	284 m²
Podlahová plocha	170 m²
Terasa	30 m²
Parkování	Garáž pro dva vozy.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	5000 ?
PENB	G
Referenční číslo	36705
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu klimatizovaný zařízený rodinný dům (polovinu dvojdomu) s upravenou zahradou, situovaný v moderním rezidenčním komplexu Rezidence Císařka 24/7 recepcí a ostrahou, kamerovým systémem a privátním dětským hřištěm. Komplex stojí v klidné lokalitě v blízkosti přírodní památky Skalka, letohrádku Hvězda a vyhledávaného parku Ladronka s cyklistickými a bruslařskými stezkami, v rychlém dosahu centra - pravidelné autobusové spoje, nejbližší stanice metra jsou Motol a Anděl.

Dům nabízí 4 ložnice a 2 koupelny. V přízemí se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelnou a přístupem na **terasu** a **zahradu**, toaleta s bidetem, **šatna** / prádelní komora, spíž a vstupní hala. V prvním patře jsou umístěny tři ložnice, vybavená **šatna** a koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou. V druhém patře je hlavní ložnice s koupelnou se sprchovým koutem a toaletou a prostornou **terasou** s krásným výhledem na město a do okolní zeleně a dále technická komora.

Klimatizace, dřevěné podlahy, koberce, vestavěné skříně, předokenní rolety na dálkové ovládání, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, TV, alarm, zahradní úložný prostor. **Garáž pro dva vozy** s úložným prostorem. Poplatky činí cca 7000 Kč měsíčně. K dispozici od března 2022.

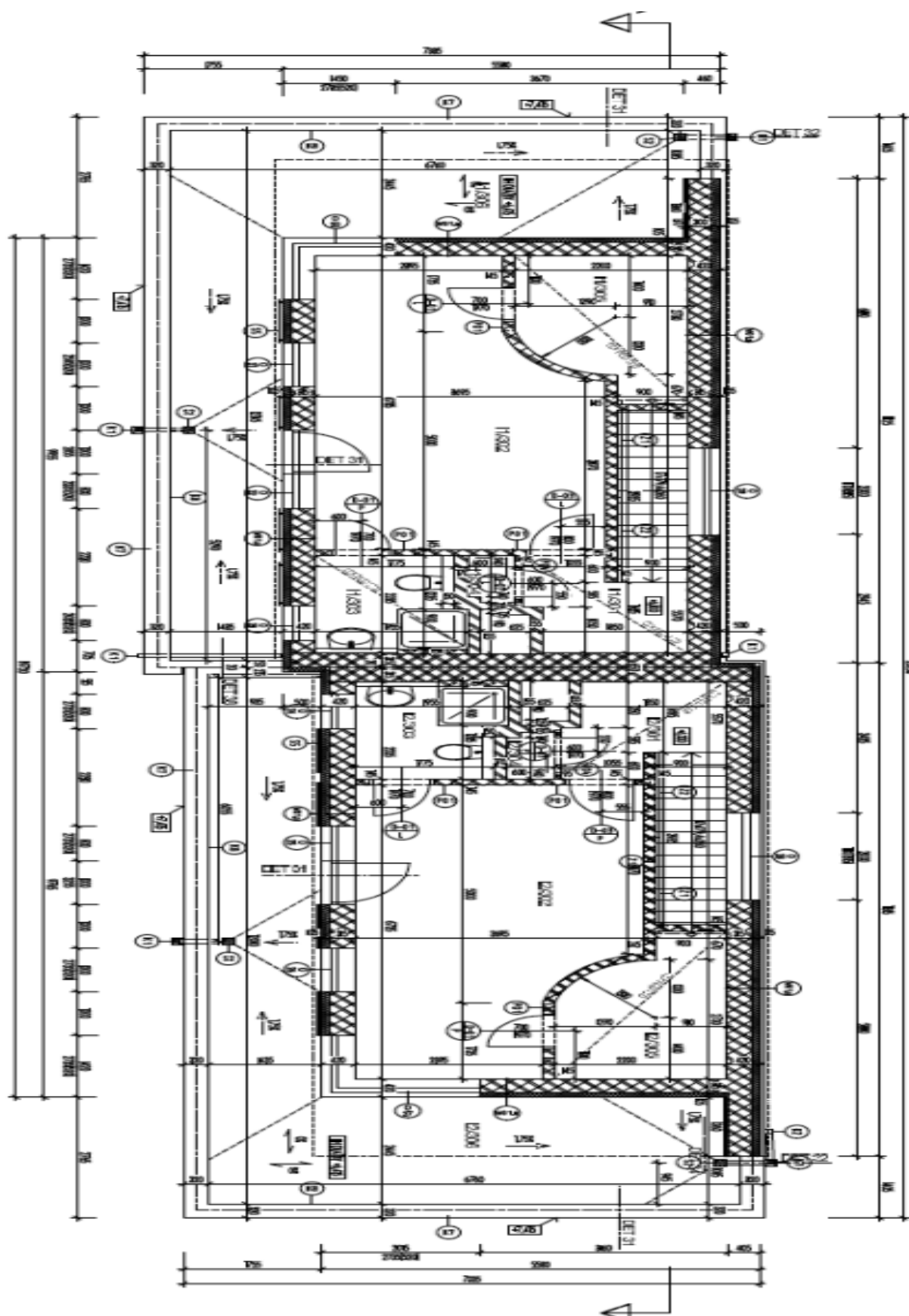




Rodinný dům 5+kk

200 m², Praha 5, Smíchov, Na Císařce

Pronajato

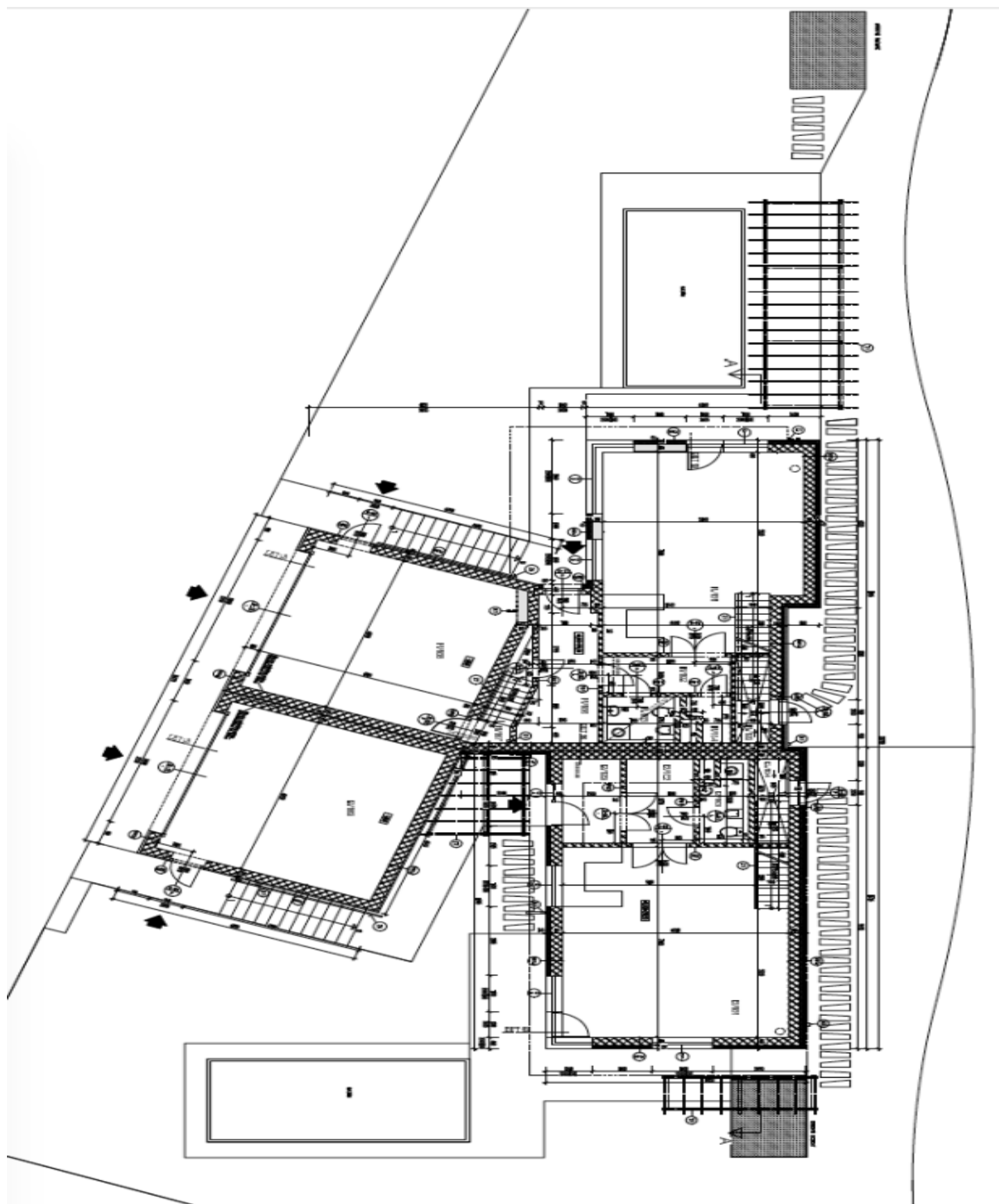




Rodinný dům 5+kk

200 m², Praha 5, Smíchov, Na Císařce

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

200 m², Praha 5, Smíchov, Na Císařce

Pronajato

