



Byt 2+kk

62 m², Praha 2, Vinohrady, Jana Masaryka

Pronajato



**Byt 2+kk**

62 m², Praha 2, Vinohrady, Jana Masaryka

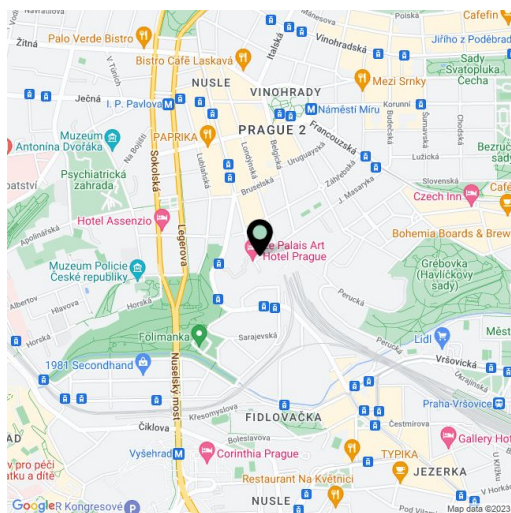
Pronajato

Celková plocha	66 m²
Podlahová plocha*	62 m²
Terasa	4 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	36391
K dispozici od	lhned

Tento zařízený podkrovní byt s balkonem se nachází v 5. patře udržovaného renovovaného bytového domu s výtahem v klidné ulici v nejžádanější části Královských Vinohrad, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru (nebo jednu krátkou zastávku tramvaji). Výhodná lokalita v blízkosti Havlíčkových sadů, s plnou občanskou vybaveností, kvalitními restauracemi a kavárnami v okolí, v rychlém dosahu centra města.

Byt má prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, ložnici s en-suite koupelnou se sprchovým koutem, samostatnou toaletu s bidetovou sprškou a vstupní chodbu.

Parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, vstup do budovy na čip. Poplatky za společné služby a vodu 2.000 Kč/měs. Plyn a elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.