



Byt 2+kk

66 m², Praha 9, Prosek, Valečovská

Pronajato





Byt 2+kk

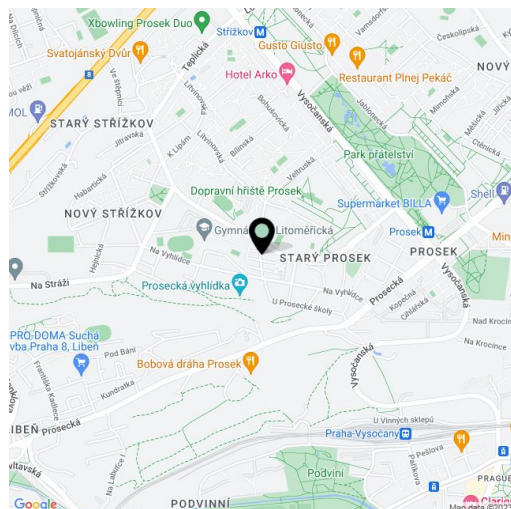
66 m², Praha 9, Prosek, Valečovská**Pronajato**

Celková plocha	81 m ²
Podlahová plocha*	66 m ²
Terasa	15 m ²
Zahrada	20 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby, vodu a topení 7.450 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	36241
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt s terasou, zahrádkou a výhledy do okolní zeleně, situovaný v 1. patře budovy v moderním rezidenčním komplexu s parkováním a dětským hřištěm. Klidná lokalita nedaleko parku a tenisových kurtů, s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí, pár minut chůze od stanice metra Prosek.

Byt tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a přístupem na **terasu** a **zahrádku**, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta s bidet. sprškou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, žaluzie, centrální topení, myčka, pračka, sofa, mikrovlnná trouba, **sklep**, přístup do domu na čip, výtah. Jedno **garážové stání** je zahrnuto v ceně. Byt se nabízí jako nezařízený.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.