



Byt 4+1

158 m², Praha 1, Staré Město, Smetanovo nábřeží

Pronajato



**Byt 4+1**

158 m², Praha 1, Staré Město, Smetanovo nábřeží

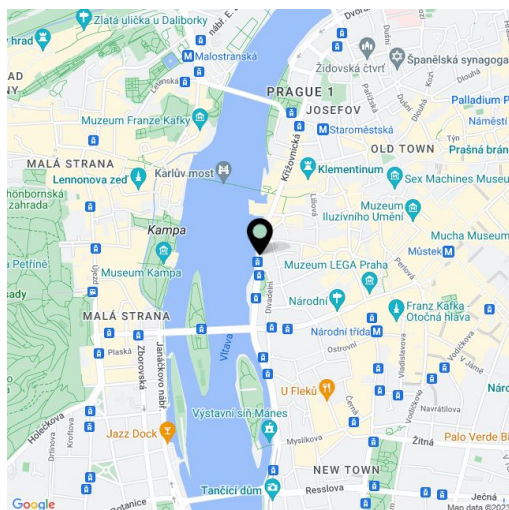
Pronajato

Celková plocha	158 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a spotřebu energií ve výši 12.000 Kč měsíčně se platí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	36200
K dispozici od	lhned

Zajímavý byt s krásnými výhledy na Vltavu, Petřín a Pražský hrad v historickém centru Prahy. Nabízíme k pronájmu renovovaný zařízený podkrovní byt s přímým přístupem z výtahu, situovaný v 5. patře historické budovy v atraktivní lokalitě na nábřeží Vltavy, jen pár kroků od Karlova mostu, nedaleko Národního divadla, Staroměstského náměstí, Žofína a Kampy. Dům stojí nedaleko zastávky tramvají, pár minut chůze je vzdálena stanice metra Staroměstská, v bezprostředním dosahu je k dispozici kompletní občanská vybavenost vč. kvalitních restaurací, kaváren, barů, klubů, kulturních zařízení ad.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelnou, propojený posuvnými dveřmi s pracovní, plně vybavená kuchyň, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchou, toaletou a technickým zázemím, úložná komora a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Klimatizace, mramorová dlažba, obklady a parapety, lité podlahy, dřevěné dveře, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, žaluzie, pračka, kuchyňské spotřebiče Miele, myčka, kombinovaná trouba, lednice amerického typu, nádobí, alarm, sklep.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.