



Byt 2+kk

52 m², Praha 3, Žižkov, Žerotínova

24 800 Kč | 1 019 €



**Byt 2+kk**

52 m², Praha 3, Žižkov, Žerotínova

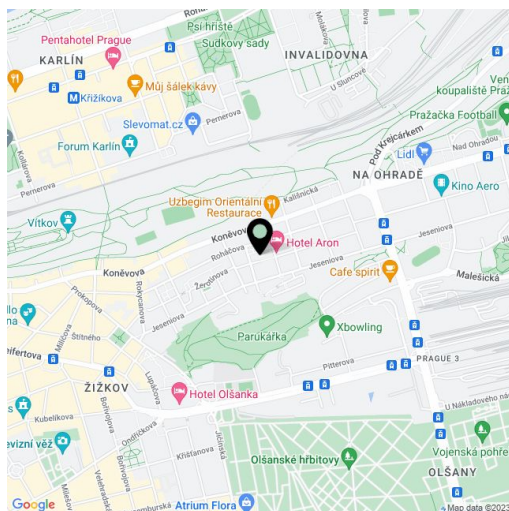
24 800 Kč | 1 019 €

Celková plocha	54 m²
Podlahová plocha*	52 m²
Balkón	2 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby a vodu 2.000 Kč/měs. pro 1. os., 2. os. + 500 Kč/měs. Zálohy na elektřinu 2.400 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	36089
K dispozici od	Ihned

Světlý, plně zařízený byt s jihovýchodně orientovaným balkonem v 5. patře udržovaného renovovaného bytového domu s výtahem v klidné ulici lemované stromy nedaleko oblíbených parků Vrch Vítkov a Parukářka a sportovního areálu Pražačka. Lokalita s plnou vybaveností v blízkém dosahu a rychlou dostupností do centra, autobusovými a tramvajovými spoji, pár zastávek tramvají ke stanici metra Želivského a nákupnímu centru Flora. Nedaleko domu se nachází artové kino Aero.

Vzdušný interiér tvoří průchozí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem** do ulice, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Zachované původní prvky, **dřevěné podlahy**, dlažba, elektrické infračervené stropní topné panely, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, kuchyňské nádobí a náčiní, **sklep**.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.