



Byt 3+1

101 m², Praha 7, Holešovice, Bubenská

Pronajato



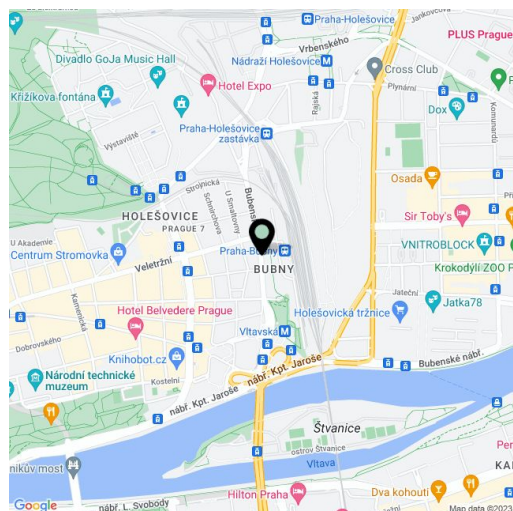
**Byt 3+1**101 m², Praha 7, Holešovice, Bubenská**Pronajato**

Celková plocha	105 m ²
Podlahová plocha*	101 m ²
Ložie	4 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění 6.500 Kč/měs. pro 2 os. Každá další os. + 900 Kč/měs. Elektřina se platí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	35930
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu velký, kompletně zrekonstruovaný byt s ložicí, situovaný v 5. patře udržovaného bytového domu s výtahem pár kroků od parku Stromovka v Praze 7 Holešovicích. Lokalita s rychlou dostupností do centra, pár bloků od zastávek tramvají, v pěším dosahu stanice metra Vltavská. Plná občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, vč. širokých možností kulturního vyžití - nedaleko se nachází Národní galerie, pražské Výstaviště či kino Bio OKO.

Byt má velkorysou vstupní halu s ložicí, velký obývací pokoj, plně vybavenou novou kuchyň se spotřebiči s jídelním prostorem a spíží, přílehlou menší ložnici / pracovnu, dále prostornou samostatnou ložnici, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a úložnou komoru.

Zachované původní prvky, nová kuchyň, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, **původní dlažba**, vestavěné úložné prostory, pračka, myčka, **sklep** (4,9 m²).



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.