



Byt 3+kk

76 m², Praha 6, Dejvice, Komornická

Pronajato





Byt 3+kk

76 m², Praha 6, Dejvice, Komornická

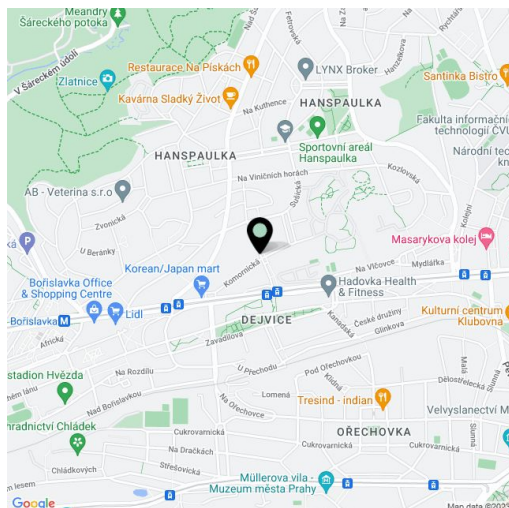
Pronajato

Celková plocha	83 m²
Podlahová plocha*	76 m²
Balkón	7 m²
Parkování	Kryté parkovací stání na pozemku.
Sklep	Ano
PENB	D
Referenční číslo	35849
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu vkusně zrekonstruovaný byt s balkonem, lodžii a výhledy do okolní zeleně, situovaný ve 2. patře bytového domu s privátní udržovanou zahradou a parkováním. Budova se nachází v prestižní rezidenční čtvrti Hanspaulka v Praze 6 s množstvím zeleně v okolí, v rychlém dosahu Šáreckého údolí. Lokalita se snadnou dostupností centra, 2 krátké zastávky tramvají ke stanicím metra Bořislavka a Dejvická s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Výborná je také dostupnost na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, **balkonem** a **lodžii**, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, vybavená **šatna**, technická komora, **šatna** a otevřená vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Vysoký standard vybavení a provedení, lité podlahy, mramorové parapety, bezpečnostní dveře, rolety, centrální vytápění, pračka, sušička, indukční varná deska, myčka, prostorný **sklep**, sušárna. Bez výtahu. V ceně je zahrnuto jedno **kryté parkovací stání** na pozemku. Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 3000 Kč měsíčně. Spotřeba elektřiny se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.