



Byt 3+1

97 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato



**Byt 3+1**

97 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

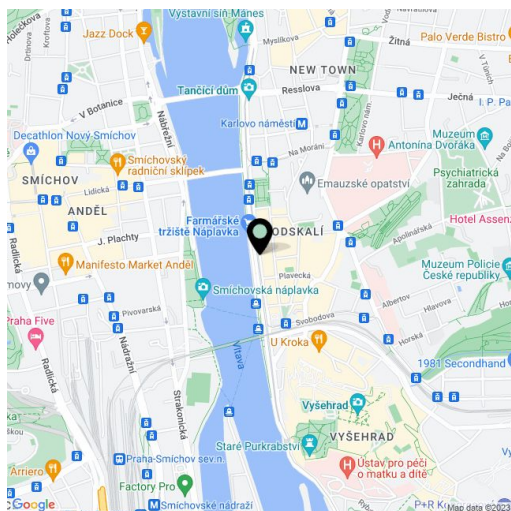
Pronajato

Celková plocha	97 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35775
K dispozici od	lhned

Světlý byt s krásnými výhledy na nábřeží Vltavy, Petřín a Pražský hrad v 1. patře dobře udržovaného, plně zrekonstruovaného činžovního domu s novým výtahem. Výhodná lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, s rychlým přístupem do centra - pár minut chůze k tramvajím a stanici metra Karlovo náměstí, v blízkém dosahu Francouzského lycea.

V bytě se nachází velká centrální vstupní hala, plně vybavená kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, 2 ložnice orientované do vnitrobloku, koupelna s vanou, toaleta a prostorná šatna.

Vzdušné místnosti, zachované původní prvky, velká okna, laminátové plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba. Poplatky za společné domovní služby 1000 Kč/os./měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.