



Byt 2+kk

58 m², Praha 9, Vysočany, Svatošových

Pronajato



**Byt 2+kk**

58 m², Praha 9, Vysočany, Svatošových

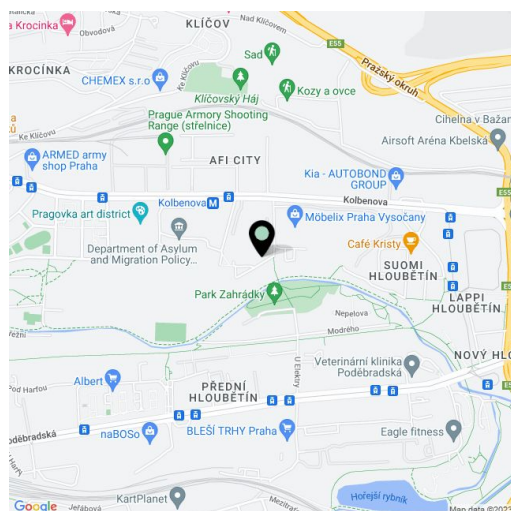
Pronajato

Celková plocha	63 m²
Podlahová plocha*	58 m²
Lodžie	5 m²
Parkování	Garážové stání je zahrnuto v nájmu.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	35636
K dispozici od	lhned

Nový byt s lodžii situovaný v 5. patře nového rezidenčního komplexu s podzemním parkováním. Klidná lokalita na okraji parku Zahrádky s fitness stezkou Rokytky, nedaleko zastávky tramvají, v blízkém dosahu obchodních center Fénix a Galerie Harfa, Sazka Arény, jen pár minut chůze od metra Kolbenova, trasa B.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem do lodžie, ložnice, koupelna s vanou a toaletou, šatna a vstupní hala.

Laminátové podlahy, dlažba, vestavěné skříně, pračka, myčka, žaluzie, vstup do budovy na čip, sklep, kolárna s myčkou. Záloha na poplatky za společné služby 4000Kč/měs., elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici od června 2020.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.