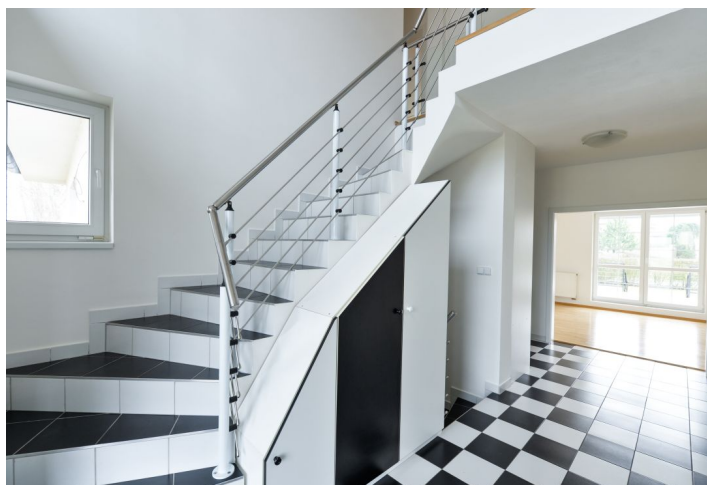




## Rodinný dům 6+kk

340 m², Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II

Pronajato





## Rodinný dům 6+kk

340 m², Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II

Pronajato

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Pozemek          | 907 m²      |
| Zastavěná plocha | 207 m²      |
| Zahrada          | 700 m²      |
| Parkování        | Dvojdvořák. |
| Garáž            | Ano         |
| Sklep            | Ano         |
| PENB             | G           |
| Referenční číslo | 3562        |
| K dispozici od   | lhned       |

Prostorný rodinný dům se zahradou v nedávno postavené rezidenční oblasti ve vyhledávané lokalitě v Průhonicích, cca 15 min. jízdy od centra Prahy. Výhodná poloha nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního vyžití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice. 15 minut jízdy od mezinárodní školy PBS (zastávka školního autobusu nedaleko od domu).

V přízemí domu se nachází plně vybavená otevřená kuchyň, jídelna se vstupem na terasu a do velkého obývacího pokoje s  **krbem**, 1 prostorná ložnice, koupelna se sprchou a toaletou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory. V horním patře je galerie, 4 ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem a samostatná toaleta s bidetem. V suterénu je umístěna velká hala, prádelna, hobby místnost, technické zázemí, přístup do garáže a skladové prostory.

Vestavěné skříně,  **parkety**, dlažba, elektricky ovládané předokenní rolety, plynový kotel, myčka, satelitní TV připojení, alarm s napojením na policejní stanici.  **Garáž pro dva vozy**. Zálohy na společné služby a spotřebu energií včetně údržby zahrady cca 10.000 Kč/měs.

