



Byt 3+kk

200 m², Praha 1, Malá Strana, Thunovská

Pronajato





Byt 3+kk

200 m², Praha 1, Malá Strana, Thunovská

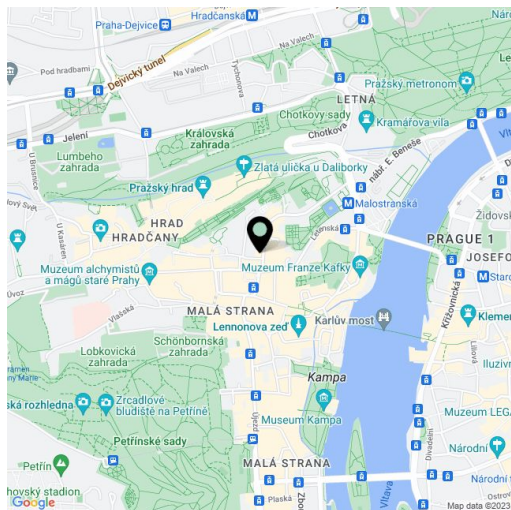
Pronajato

Celková plocha	200 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií cca 10000 Kč měsíčně.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	3549
K dispozici od	lhned

Netradiční podkrovní byt k pronájmu. Částečně zařízený byt s výhledy na Prahu a Petřín situovaný ve 3. patře zrekonstruovaného historického rezidenčního paláce z r. 1498. Klidná ulice v romantickém prostředí Malé Strany přímo pod Pražským hradem, pár minut chůze od Karlova mostu. Minuta chůze k zastávce tramvají na Malostranském náměstí, pár minut ke stanici metra Malostranská.

Interiéru dominuje velký otevřený obývací pokoj s krbem, **odkrytým krovem**, plně vybavenou kuchyní a malou galerií s knihovnou a technickým zázemím. Dále byt tvoří 2 ložnice s en-suite koupelnami a toaleta pro hosty.

Dřevěné podlahy, nábytek na míru, vestavěné skříně, úložné prostory, elektrické vytápění, alarm, videotelefon. **Sklepní kóje** o velikosti 6 m². V budově je instalován **systém kamerové ostrahy**, vstup na čipovou kartu a **výtah** ve dvoře. **Chytrá domácnost** s možností ovládání na dálku.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.