



Byt 3+kk

87 m², Praha 5, Malá Strana, Plaská

Pronajato



**Byt 3+kk**

87 m², Praha 5, Malá Strana, Plaská

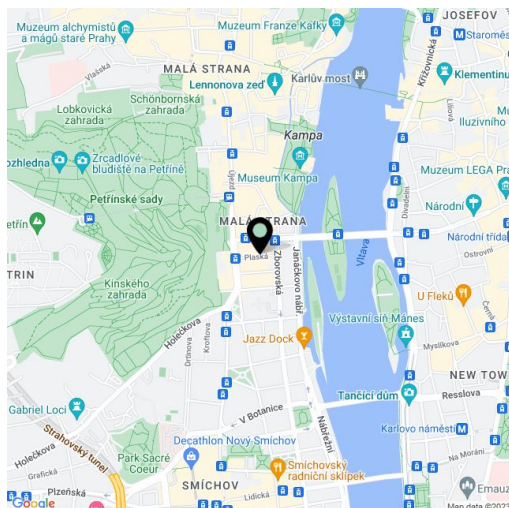
Pronajato

Celková plocha	90 m²
Podlahová plocha*	87 m²
Balkón	3 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35485
K dispozici od	lhned

Světlý kompletně zrenovovaný byt s balkonem situovaný ve 3. patře dobře udržovaného, zrekonstruovaného rohového bytového domu s výtahem a četnými zachovanými původními prvky. Budova stojí na rozhraní Malé Strany a Smíchova, pár minut chůze od Kampy a Petřinských sadů, v rychlém dosahu Národního divadla, centra města, nákupního a zábavního centra Nový Smíchov, stanice metra Anděl a Francouzského lycea.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj se vstupem na balkon orientovaný do tiché ulice, plně vybavená kuchyň s jídelnou, prostorná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a 2 umyvadly, samostatná toaleta a vstupní hala.

Velká okna, vysoké stropy, štuková výzdoba, dřevěné parkety, dlažba, samostatný plynový kotel, centrální vysavač, pračka, myčka. Zálohy na domovní služby 800 Kč/osoba/měsíc, elektřina a plyn se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.