



Byt 3+kk

64 m², Praha 2, Vinohrady, Jana Masaryka

Pronajato



**Byt 3+kk**

64 m², Praha 2, Vinohrady, Jana Masaryka

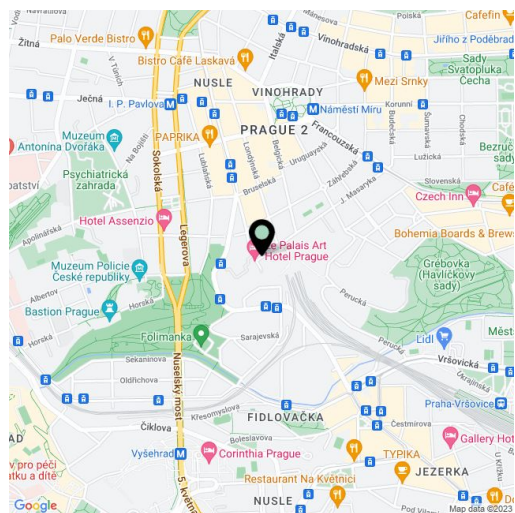
Pronajato

Celková plocha	64 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a spotřebu energií 8500 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	35380
K dispozici od	01.06.2026

Nabízíme zrekonstruovaný, nezařízený byt se 2 koupelnami ve 4. patře udržovaného renovovaného bytového domu s výtahem v klidné ulici v nejžádanější části Královských Vinohrad, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru (nebo jednu krátkou zastávku tramvají). Výhodná lokalita v blízkosti Havlíčkových sadů, s plnou občanskou vybaveností, kvalitními restauracemi a kavárnami v okolí, v rychlém dosahu centra města.

Byt má obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnici s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), druhou ložnici, samostatnou koupelnu (sprchový kout, toaleta) a vstupní chodbu.

Parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, vstup do budovy na čip.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.