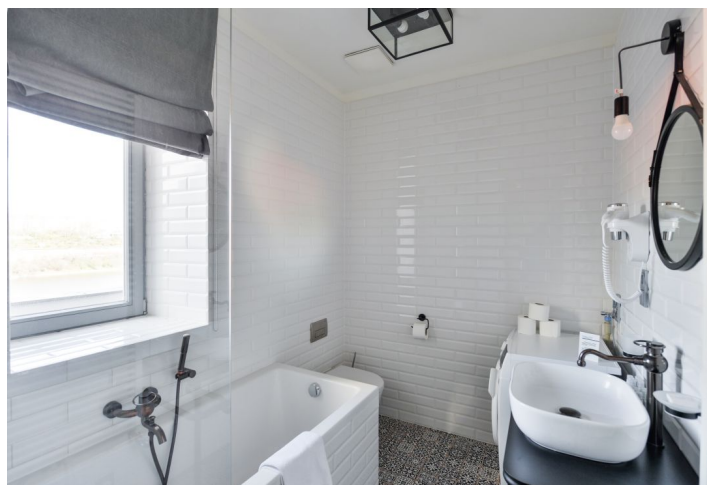




Byt 2+kk

90 m², Praha 1, Nové Město, Revoluční

Pronajato





Byt 2+kk

90 m², Praha 1, Nové Město, Revoluční

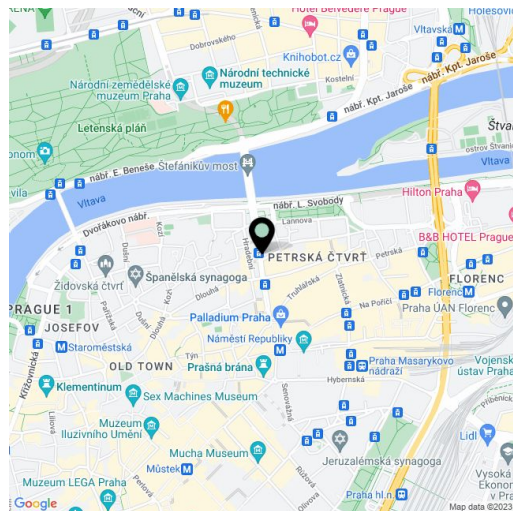
Pronajato

Celková plocha	98 m²
Podlahová plocha*	90 m²
Terasa	8 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	35359
K dispozici od	lhned

Stylově zařízený, moderní podkrovní byt s klimatizací a terasou s výhledem na Vltavu a Letenský park, situovaný v 5. patře plně zrekonstruovaného bytového domu s výtahem jen pár kroků od náměstí Republiky. Lokalita vyniká blízkostí veškeré vybavenosti a služeb vč. obchodních center Palladium a Kotva, Divadla v Dlouhé a mnoha restaurací, kaváren a klubů. Stanice metra trasy B Náměstí Republiky je vzdálena dvě minuty chůze, zastávka tramvají je před domem, v pěším dosahu je i prestižní Pařížská ulice a Staroměstské náměstí. Dostatek zeleně poskytuje park Lannova, zahrada Anežského kláštera nebo Letenské sady na protějším břehu Vltavy.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na **terasu**, 1 ložnice s **velkou galerií**, koupelna s vanou a toaletou a otevřená vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, vestavěné úložné prostory, plynové topení, pračka se sušičkou, myčka, nádobí, žehlička a žehlicí prkno, zahradní nábytek, TV, alarm. Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč/osoba/měsíc. Poplatky za plyn a elektřinu: 3000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.