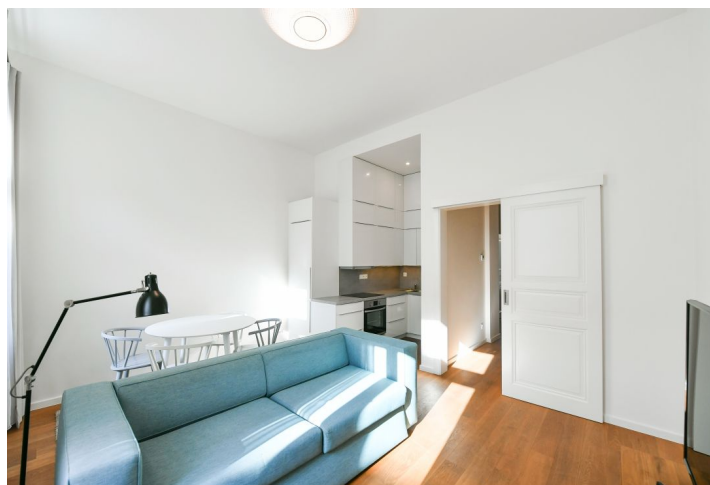




Byt 2+kk

43 m², Praha 1, Malá Strana, Šeršikova

Pronajato



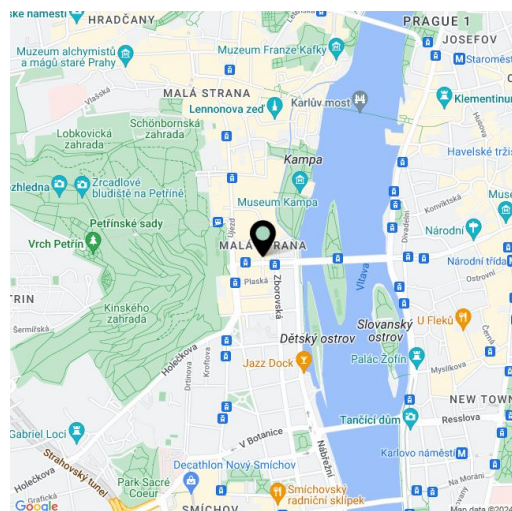


Byt 2+kk

43 m², Praha 1, Malá Strana, Šeríkova

Pronajato

Celková plocha	47 m²
Podlahová plocha*	43 m²
Balkón	4 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby a vodu 3.000 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	35325
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, plně zařízený byt s balkonem ve 3. patře Rezidence Chateau Savoy - plně zrenovovaného bytového domu s výtahem a upravenou společnou zahradou ve vnitrobloku v klidné ulici na Malé Straně. Atraktivní lokalita pár kroků od nábřeží Vltavy na Kampě, s množstvím kvalitních restaurací, bister a kaváren v okolí, v pěším dosahu Petřínských sadů, minutu chůze od zastávky tramvají (1 zastávka k Národnímu divadlu), nedaleko Pražského hradu.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice s velkým francouzským oknem a **balkonem** s výhledem do zeleně vnitrobloku, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Kvalitní materiály a provedení, vysoké stropy, velká okna, **masivní dřevěné podlahy**, dlažba, vestavěná skříň v ložnici, vestavěné úložné prostory, bezpečnostní vstupní dveře, posuvné interiérové dveře, rozkládací pohovka, plynový kotel, pračka, indukční varná deska, TV, videotelefon.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.