



Byt 2+kk

49 m², Praha 3, Žižkov, Slavíkova

Pronajato





Byt 2+kk

49 m², Praha 3, Žižkov, Slavíkova

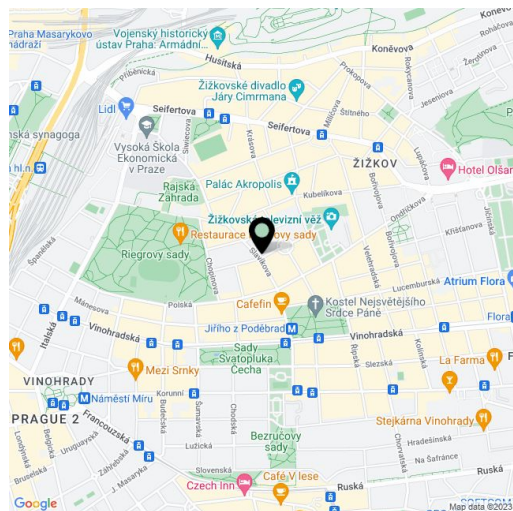
Pronajato

Celková plocha	55 m ²
Podlahová plocha*	49 m ²
Terasa	6 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	35058
K dispozici od	lhned

Plně zařízený, kompletně zrekonstruovaný podkrovní mezonetový byt s terasou situovaný v 5. patře plně zrenovovaného bytového domu s výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky. Budova se nachází na Vinohradech, ve výhodné lokalitě s plnou vybaveností v blízkém okolí, pár kroků od Riegrových a Mahlerových sadů, pár minut chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad, zastávky tramvaje a stanoviště pravidelných farmářských trhů.

Spodní patro bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory. V horním patře je umístěna galerie s pracovním koutem a 1 ložnice s vestavěnou skříní, přístupem na **terasu** s výhledem do vnitrobloku.

Klimatizace, parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, rolety, elektrické podlahové vytápění, pračka, myčka, TV, WiFi (v ceně), sklep. Záloha na poplatky za společné domovní služby a vodu: 2000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.