



Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

22.00 € / m² | 535 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

22.00 € / m² | 535 Kč / m²

Poplatky za služby	140 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	195 m ²
Sklep	-
Parkování	290 EUR / ps / měsíc - 1 parkovací stání
PENB	G
Referenční číslo	34920

Moderní kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře kompletně zrekonstruované budovy na Václavském náměstí. Novobaroční budova postavená na konci 19. století je jednou z největších historických budov na Václavském náměstí a je zapsána na seznamu kulturních památek hlavního města. Dominantou budovy je unikátní císařské schodiště s novobaroční štukovou výzdobou.

Lokalita:

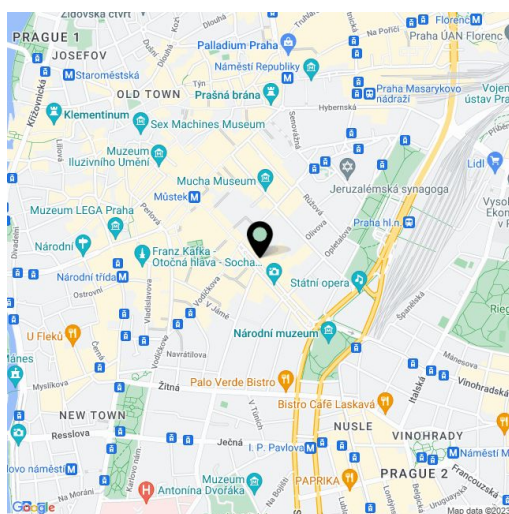
Budova se nachází v atraktivní lokalitě přímo v centru Prahy a je dobře dostupná hromadnou dopravou – v blízkosti stanic metra Můstek (trasa A, B) a Muzeum (trasa A, C) a tramvajových spojů. V pěším dosahu se nachází Hlavní nádraží Praha.

Vybavení a služby:

Klimatizace
Parkety
Zvýšená podlaha
Podlahové rozvody s podlahovými krabicemi
Světla
Toalety a kuchyňka
Vstupu na kartu
24hodinová recepce a ostraha
Reprezentativní recepce
2 vysokorychlostní výtahy
CCTV
1 parkovací stání

K dispozici od dubna 2026.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

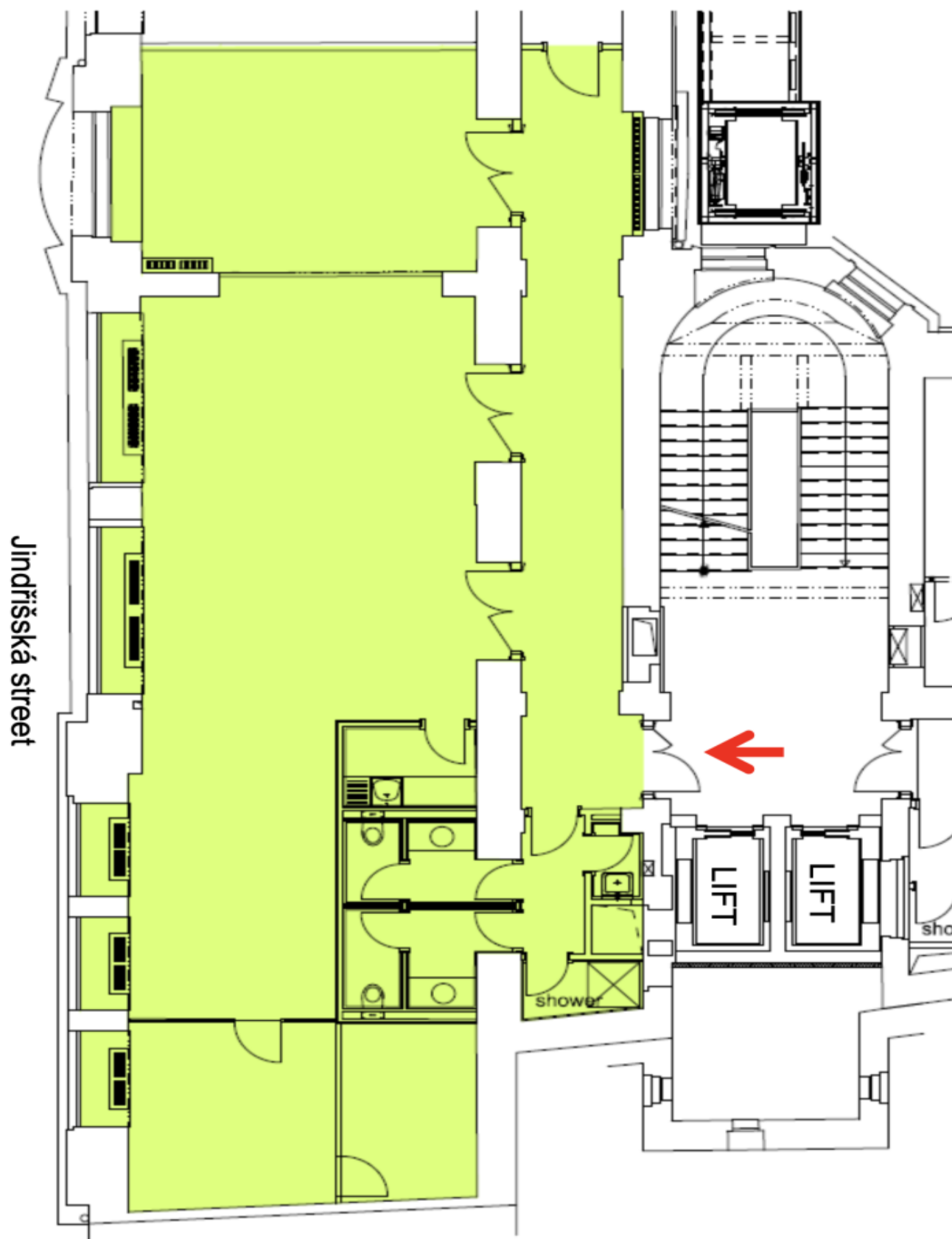




Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

22.00 € / m² | 535 Kč / m²



1st floor - 195 sqm



Space plan example

