



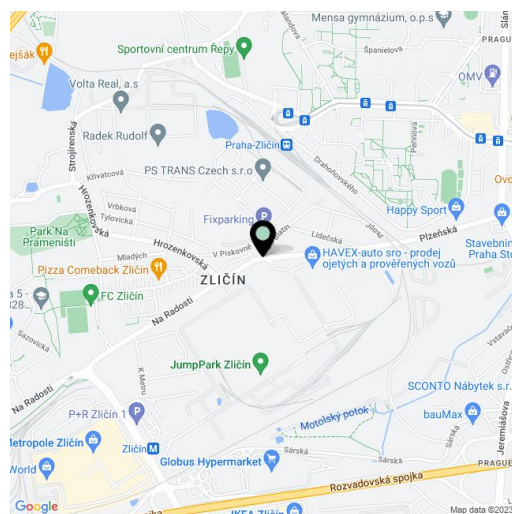


## Kancelářské prostory

Praha 5, Zličín, Na Radosti

## Cena na vyžádání

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Plocha k dispozici | 193 m <sup>2</sup> |
| Sklep              | -                  |
| Parkování          | Ano                |
| PENB               | C                  |
| Referenční číslo   | 34901              |



**193 m<sup>2</sup>** kancelářských prostor k pronájmu v Business Parku situovaném na Praze 5. V areálu se nachází 5 skladových, industriálních a kancelářských budov a je obsluhován 2 vjezdy s vrátnicemi. Ihned k dispozici.

### Lokalita:

Projekt je situován 450m od Exitu na Radosti – přímé napojení na Pražský okruh R1 a dálnici D5 směr Německo. Výborná dostupnost na Letiště Václava Havla – cca 5 km (10 minut autem). Stanice metra Zličín (trasa B) a obchodní centrum Metropole Zličín se nachází cca 550 m od areálu.

### Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- bezpečnostní služba v místě (24/7) a CCTV
- údržba budov
- kyvadlová doprava k metru

### Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- osvětlení 500 Luxů
- klimatizace

### Výrobní prostory/sklady:

- 2 nákladová vrata na 600 m<sup>2</sup>
- šířka budovy 55 m
- osvětlení 200 Luxů
- světlá výška 8 m

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



## Kancelářské prostory

Praha 5, Zličín, Na Radosti

Cena na vyžádání

