



Byt 2+1

79 m², Praha 2, Vinohrady, Polská

Pronajato





Byt 2+1

79 m², Praha 2, Vinohrady, Polská

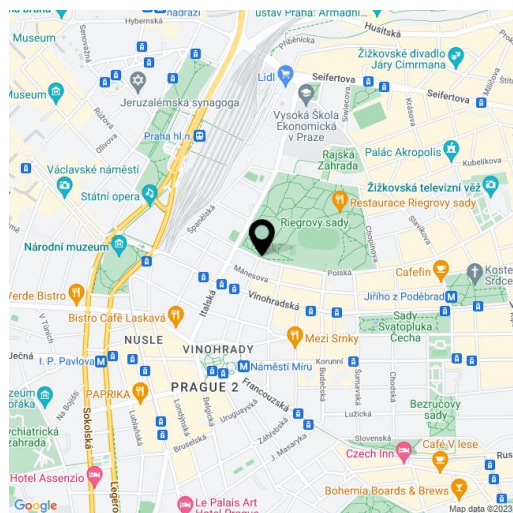
Pronajato

Celková plocha	79 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a vodu 3.153 Kč/měs., elektřina a plyn - převod na nájemce.
PENB	E
Referenční číslo	34841
K dispozici od	lhned

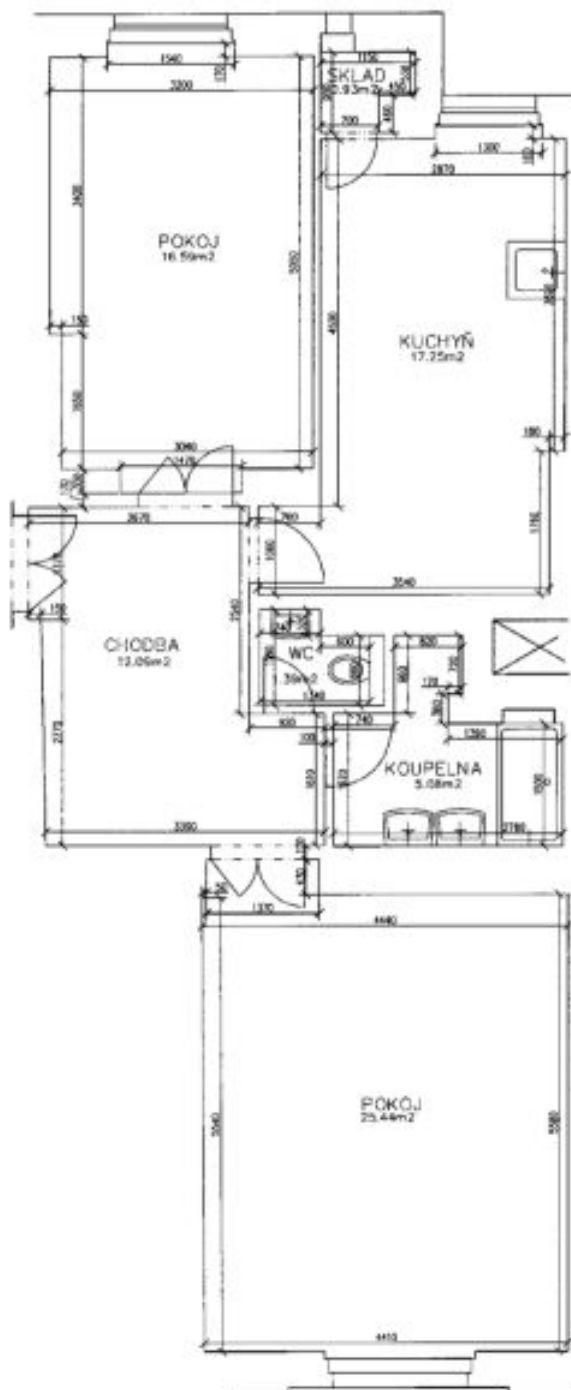
Zařízený byt ve 3. patře zrekonstruovaného secesního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům stojí v klidné ulici v bezprostřední blízkosti Riegrových sadů, pár bloků od stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad s trendy bistry, kavárnami, restauracemi a oblíbenými farmářskými trhy, v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a velmi rychlou dostupností do centra.

Byt tvoří obývací pokoj s funkčními kamny a výhledem na přilehlý park, plně vybavená kuchyň, samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a 2 umyvadly, komora, samostatná toaleta a vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, dřevěné podlahy, dlažba, vestavěné skříně, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, sklep.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.

**Byt 2+1**79 m², Praha 2, Vinohrady, Polská**Pronajato**

MÍSTNOST	PLOCHA(m2)
Chodba	12.09
Sklad	0.93
WC	1.39
Koupelna	5.08
Kuchyň	17.25
Pokoj	16.59
Pokoj	25.44
Celkem	78.77
sklepní kóje č.11	2.38