





Logistický park

19 291 m², Frýdek-Místek, Nošovice

Cena na vyžádání

Celková plocha	19 291 m ²
Volná plocha k pronájmu	5 274 m ²
Čistá výška stropu	10.5 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	34824

Logistický park nabízí k pronájmu skladové, výrobní a kancelářské prostory třídy A blízko Ostravy. Prostory jsou vhodné pro logistická centra a lehkou výrobu, nabízí vysoký standard a zařízení lze přizpůsobit požadavkům klienta.

Lokalita:

Park se nachází přímo v sousedství automobilky Hyundai a hlavní dálnice, jen 30 km od Ostravy, na hlavní tepně spojující Ostravu se slovenskými hranicemi (44 km) a polskými hranicemi (19 km). Je ideální pro společnosti působící v dodavatelském řetězci pro automobily. Oblast má dlouhou průmyslovou tradici. Funguje zde místní hromadná doprava.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- bezpečnostní služba v místě (24/7) a CCTV
- údržba budov
- dostatečná parkovací plocha
- vysoké standardy budov

Skladové/výrobní prostory:

- 1 hydraulická rampa na cca 600 m²
- minimálně 1 přímý vjezd na jednotku
- rozměry vjezdových vrat 4x4,5 m
- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10,5 m
- modul sloupů 12x24 m
- LED osvětlení
- sprinklerové hasící zařízení
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- čistá výška stropu 2,75 m
- klimatizace s možností vytápění
- venkovní rolety

Nájemce neplatí provizi.



Logistický park

19 291 m², Frýdek-Místek, Nošovice

Cena na vyžádání

Built

Built - available

Planned

