



Byt 2+kk

77 m², Praha 1, Malá Strana, U Lužického semináře

Pronajato



**Byt 2+kk**

77 m², Praha 1, Malá Strana, U Lužického semináře

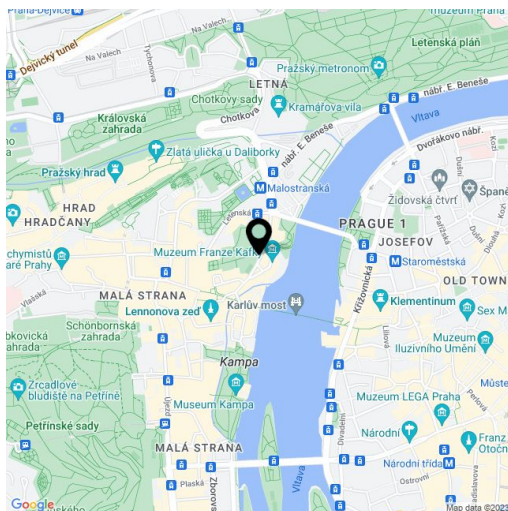
Pronajato

Celková plocha	77 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	34747
K dispozici od	lhned

Byt na exkluzivní adrese. Nabízíme k pronájmu nově kompletně zrekonstruovaný, částečně zařízený byt s výhledem na Čertovku, situovaný v přízemí zrenovované historické budovy v romantické lokalitě v těsné blízkosti Karlova mostu a Čertovky. Jedinečné místo u ostrova Kampa v srdci historické Prahy, v pěším dosahu Pražského hradu a Starého Města, nedaleko Malostranského náměstí, v pěším dosahu stanice metra Malostranská.

Byt má obývací pokoj s jídelnou a plně vybaveným kuchyňským koutem, velkou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní halu.

Zachované původní prvky, dřevěné trámoví, **dřevěné podlahy**, dlažba, rolety, elektrické vytápění, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**. Byt je možno dozařídít nábytkem nebo pronajmout nezařízený. Záloha na společné služby a vodu: 700 Kč/osoba/měsíc. Elektřina bude převedena na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.