



Byt 2+1

75 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

Pronajato





Byt 2+1

75 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

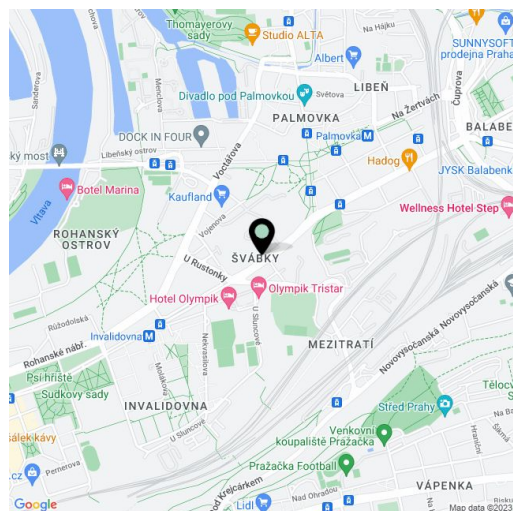
Pronajato

Celková plocha	75 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	34691
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nový slunný byt v 1. patře kompletně nově zrekonstruovaného bytového domu s výtahem a zachovanými původními prvky ve vyhledávané čtvrti Karlín v Praze 8. Budova stojí přímo naproti Karlínskému náměstí s dětským hřištěm a kostelem sv. Cyrila a Metoděje, v sousedství rozsáhlé moderní administrativní zóny. Oblíbená rezidenční lokalita s velmi rychlým spojením do centra a bohatou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, pár minut chůze od stanice metra Křížíkova a zastávky tramvají.

Byt tvoří plně vybavená průchozí kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba. Byt je orientován do zeleně Karlínskému náměstí.

Vysoké stropy, vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, datové přípojky, možnost vysokorychlostního internetového připojení a UPC, kamerový systém v budově. Byt je možno pronajmout zařízený nábytkem za 30.000 Kč měsíčně. Možnost zajištění úklidu bytu za dodatečný poplatek. Záloha na společné služby a spotřebu energií se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.