



Byt 3+kk

125 m², Praha 1, Staré Město, Michalská

55 000 Kč | 2 264 €



**Byt 3+kk**

125 m², Praha 1, Staré Město, Michalská

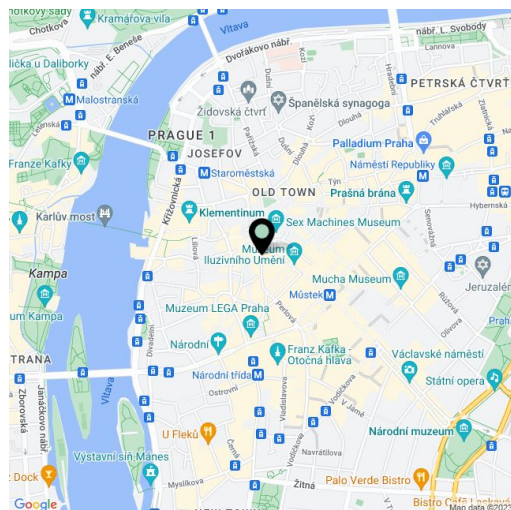
55 000 Kč | 2 264 €

Celková plocha	125 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby a vodu 1200 Kč měsíčně. Energie se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	34635
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný podkrovní mezonetový byt s klimatizací ve 3. patře půvabného historického činžovního domu se zachovanými původními prvky, bez výtahu. Dům stojí v exkluzivní lokalitě v historickém jádru Prahy s veškerou občanskou vybaveností v okolí, pár minut chůze od Václavského a Staroměstského náměstí a stanic metra Můstek a Národní třída. V okolí se nacházejí nejlepší pražské kavárny a restaurace, stejně jako četné možnosti kulturního vyžití.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a schody vedoucími do patra k podkrovní ložnici a druhá, samostatná ložnice s velkým patrem vhodným pro hernu nebo úložné prostory. Byt má dále koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu s bidetovou sprškou a vstupní chodbu s vestavěnými úložnými prostory.

Klimatizace, dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, plynový kotel, myčka, indukční varná deska, multifunkční parní trouba, TV.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.