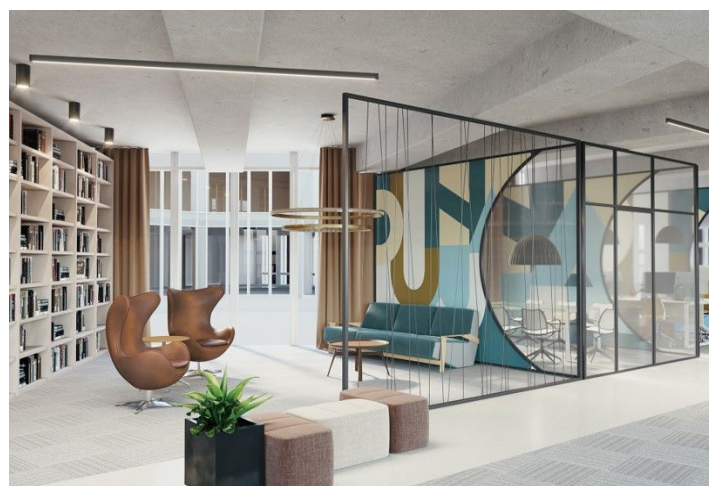




Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, Národní

Pronajato





Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, Národní

Pronajato

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	8 748 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	34586

Kompletně zrekonstruované kancelářské prostory k pronájmu v prostorném konstruktivistickém objektu s funkcionalistickými prvky postaveném v roce 1930 českým významným architektem Josefem Havlíčkem. Výstavbu realizoval i stavební inženýr Jaroslav Polívka, který se podílel na několika zahraničních projektech.

Šestipatrová administrativní budova se nachází na rohu Národní třídy a Voršilské, k dispozici jsou společné i soukromé terasy s výhledem na Prahu. I po rekonstrukci si budova zachovala svůj historický ráz, včetně oběžného výtahu páternoster, ale zároveň nabízí nejmodernější technologie standardu A. Průčelí domu je obloženo obkladovým kamenem travertinem.

Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou. V docházkové vzdálenosti stanice metra Národní třída (trasa B), Můstek (trasa A, B) a Staroměstská (trasa A), tramvajové zastávky Národní divadlo, Národní třída a Lazarská. V blízkosti plná občanská vybavenost – kavárna, divadlo, restaurace a obchody. Pár minut chůze od Václavského náměstí.

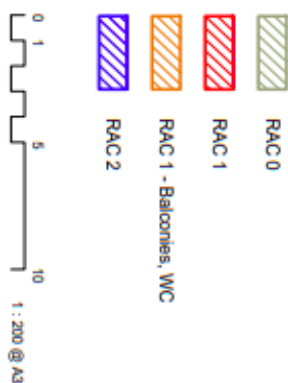
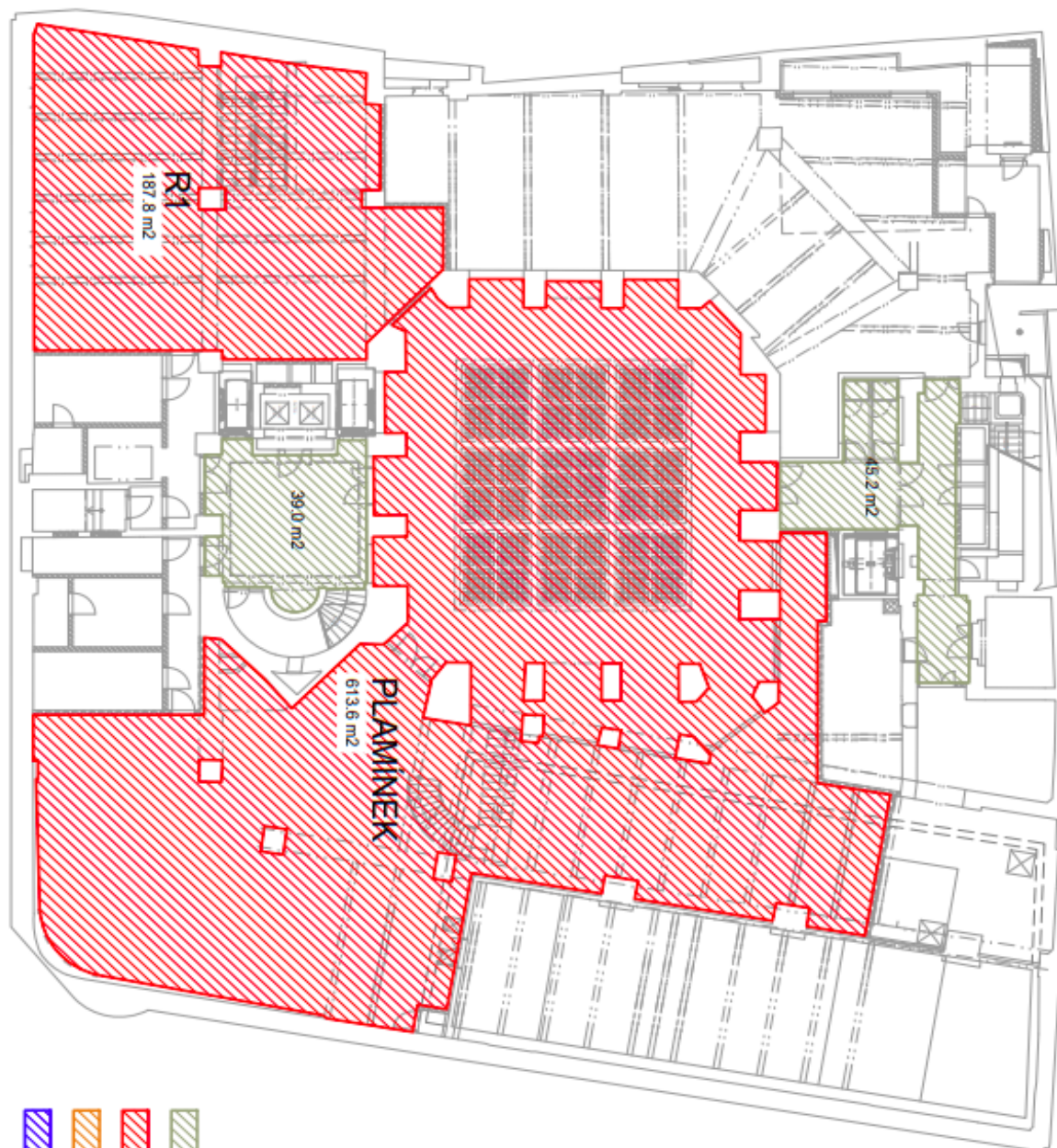
Vybavení a služby:

Soukromé terasy
Společná terasa
Páternoster
Výtah
Recepce
Otevíratelná okna
Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

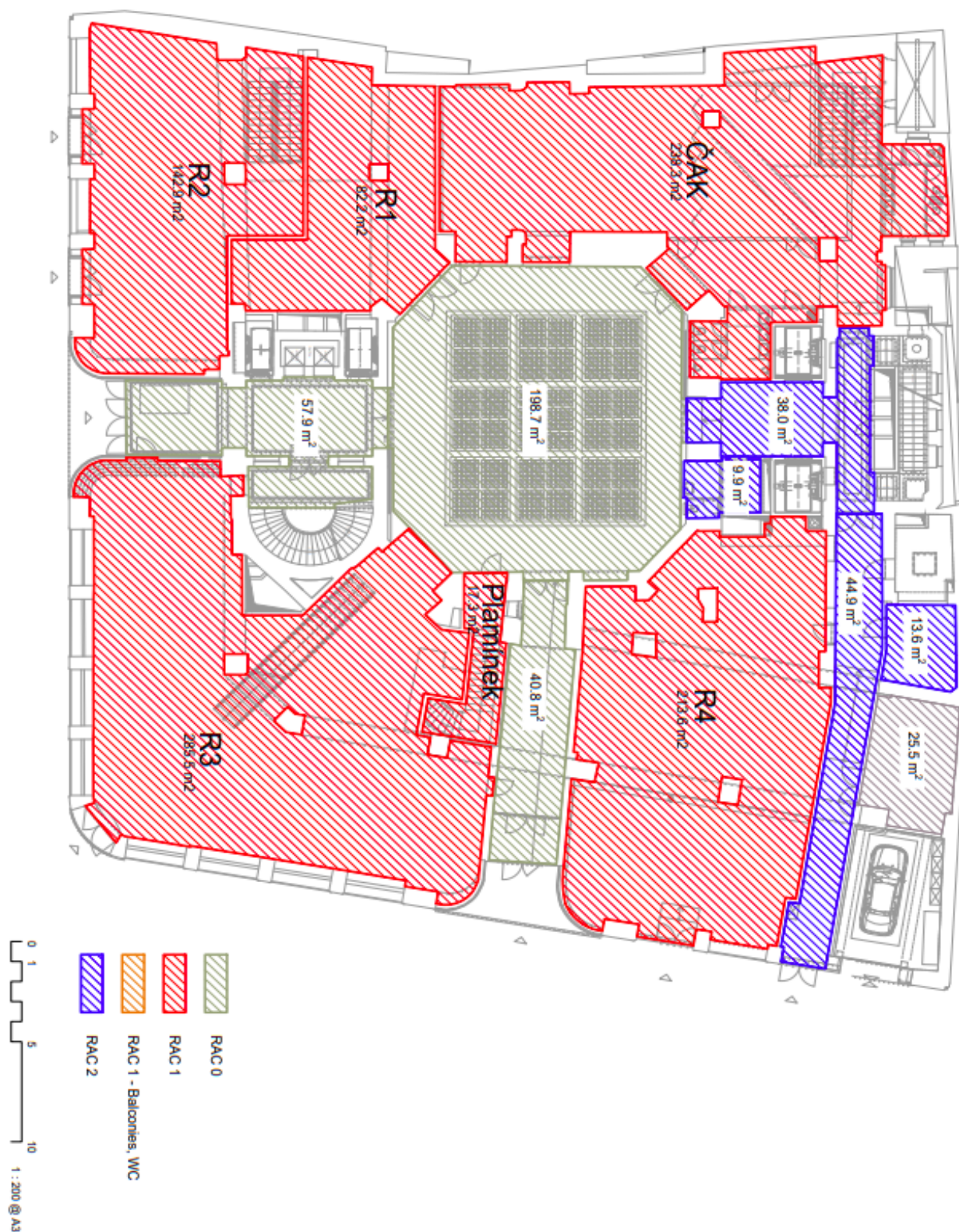
**Administrativní budova**

Praha 1, Nové Město, Národní

Pronajato**1PP**

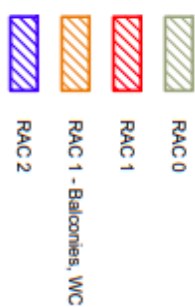
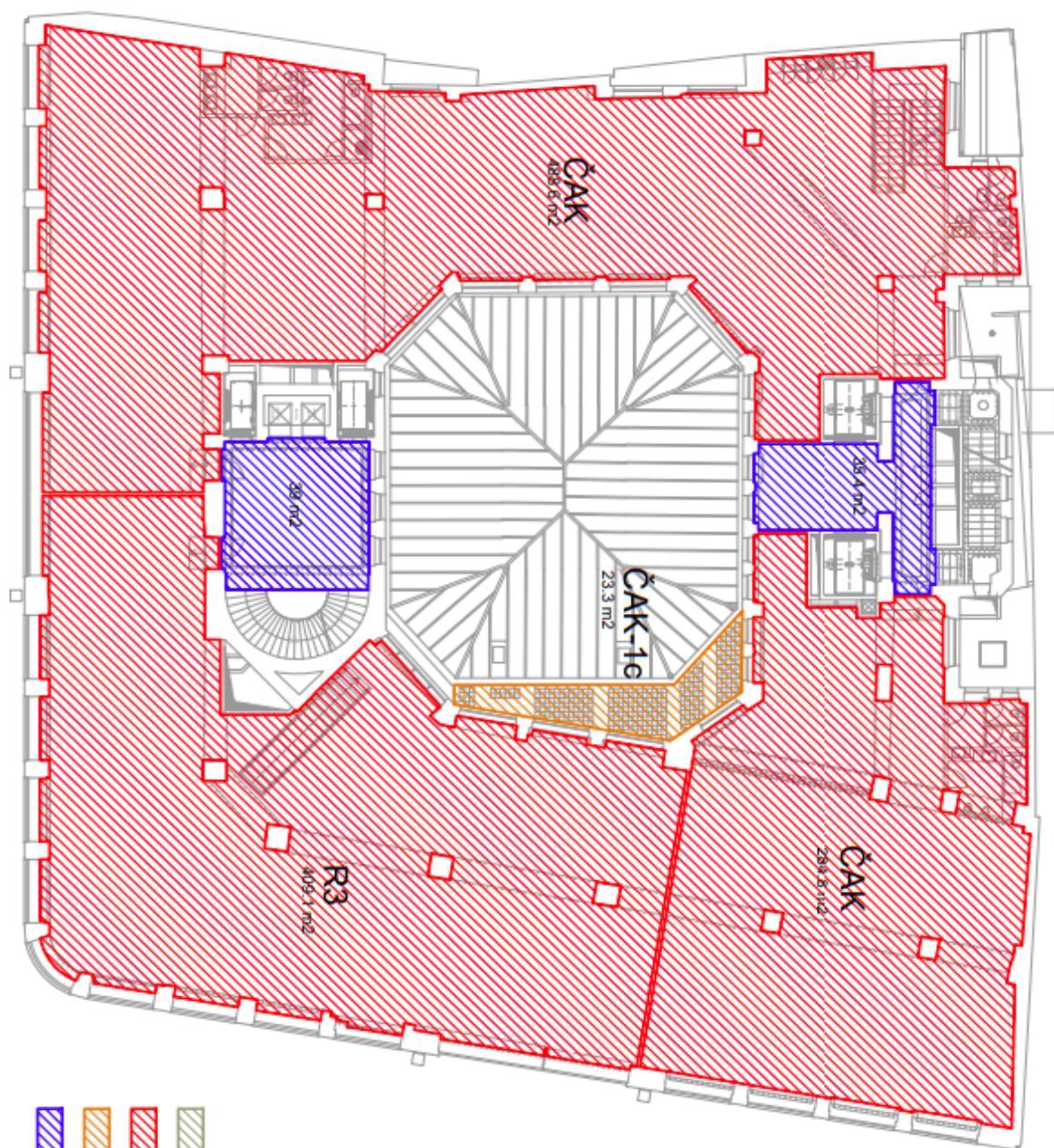
**Administrativní budova**

Praha 1, Nové Město, Národní

Pronajato**1NP**

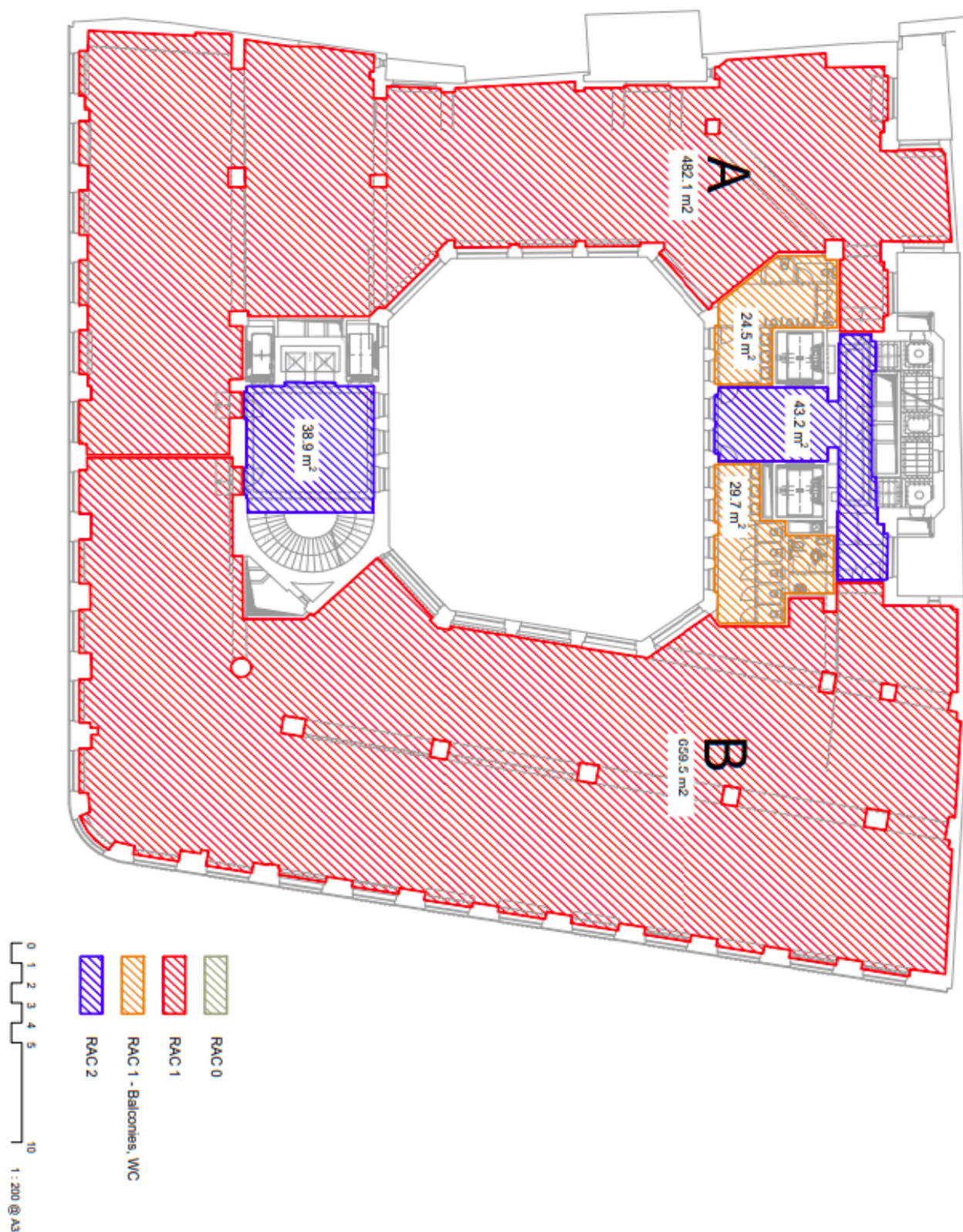


2NP





3NP





4NP

A-1c
14.6 m²