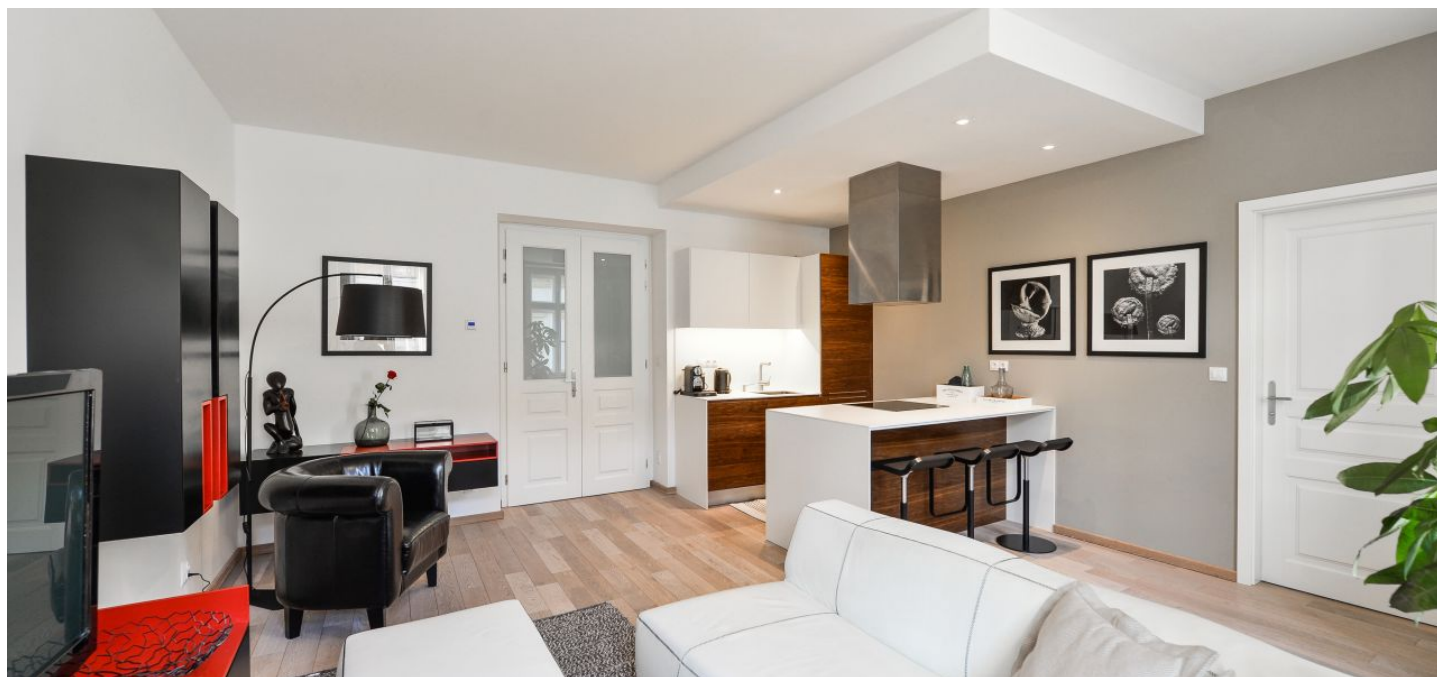




Byt 3+kk

83 m², Praha 5, Smíchov, Elišky Peškové

Pronajato





Byt 3+kk

83 m², Praha 5, Smíchov, Elišky Peškové

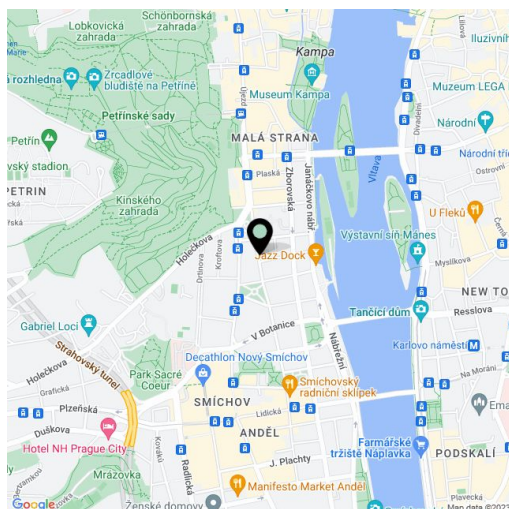
Pronajato

Celková plocha	85 m²
Podlahová plocha*	83 m²
Balkón	2 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 5.000 Kč měsíčně. Spotřeba elektřiny se platí zvlášť.
PENB	D
Referenční číslo	34550
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný a zařízený moderní byt s balkonem ve 3. patře plně zrenovovaného bytového domu s výtahem, původními architektonickými prvky a společným dvorem. Budova stojí v klidné ulici v přímém sousedství parku na Arbesově náměstí, pár minut chůze od komerčního centra a stanice metra Anděl, pár bloků od nábřeží Vltavy. Lokalita s plnou vybaveností v blízkém dosahu a velmi rychlou dostupností do centra a do Francouzského lycea.

Byt tvoří obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi - jedna navíc s **balkonem** s výhledem do dvora, dále koupelna s vanou a podlahovým vytápěním, samostatná toaleta, chodba a světlá vstupní hala.

Kvalitní nábytek a vybavení, **dřevěné podlahy**, dlažba, centrální vytápění, indukční varná deska, myčka, pračka, sušička, TV, připojení UPC (TV a internet), alarm s možností napojení na PCO, **sklep**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.