



Byt 2+kk

56 m², Praha 5, Jinonice, Kloudova

Pronajato



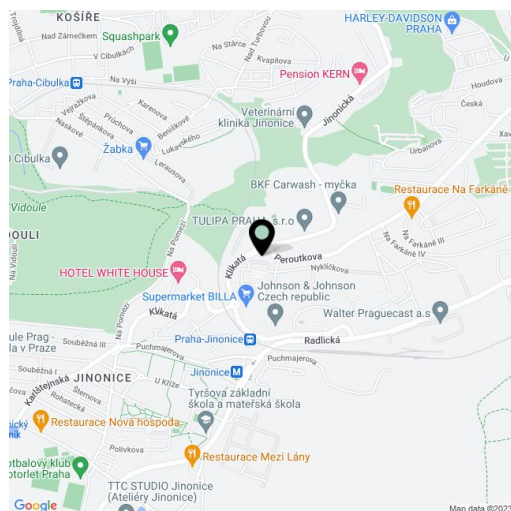
**Byt 2+kk**56 m², Praha 5, Jinonice, Kloudova**Pronajato**

Celková plocha	73 m ²
Podlahová plocha*	56 m ²
Terasa	17 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby 4.000 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	A
Referenční číslo	34549
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kvalitní byt v projektu Waltrovka. Plně zařízený byt se 17 m² terasou ve 2. patře bytového domu v nedávno postaveném multifunkčním projektu s podzemním parkováním a širokou nabídkou restaurací, obchodů a služeb. Projekt, který v r. 2018 získal ocenění Realitní projekt roku, leží v klidné části Prahy 5, v lokalitě s rychlým spojením do centra, pár minut chůze od stanice metra Jinonice, v blízkém dosahu komerčního centra Anděl, Francouzské a Německé mezinárodní školy, sportovních zařízení vč. golfového hřiště a parků Vidoule a Prokopské údolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s pracovním koutem a vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory. **Terasa** s výhledem do vnitrobloku s parkovou úpravou je přístupná z obou hlavních místností.

Kvalitní vybavení a nábytek, dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, elektricky ovládané předokenní rolety, centrální topení, TV, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, nádobí, ložní prádlo, videotelefon, **sklep**, umývárna kol v garážích. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

56 m², Praha 5, Jinonice, Kloudova

Pronajato



DŮM E8 | 3. NP
2+KK | 52,5 M²

