



Byt 3+1

106 m², Praha 1, Staré Město, Kozi

Pronajato





Byt 3+1

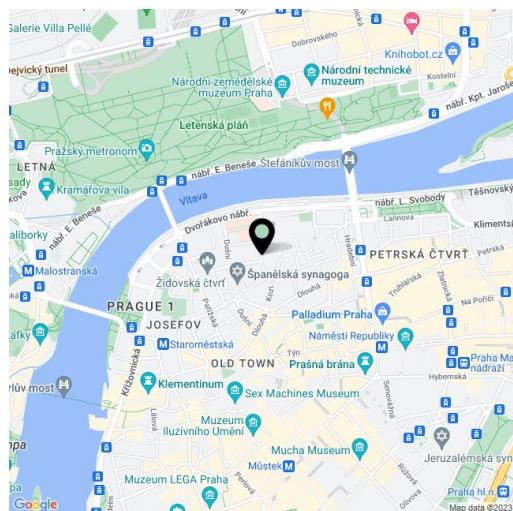
106 m², Praha 1, Staré Město, Kozi**Pronajato**

Celková plocha	106 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	34534
K dispozici od	Ihned

Atraktivní byt v centru Prahy. Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, plně zařízený byt se 2 koupelnami, ve 4. patře plně zrekonstruovaného rohového bytového domu s výtahem. Dům se nachází v klidné ulici jen pár kroků od prestižní Pařížské ulice a Staroměstského náměstí. Vyhledávaná lokalita v historickém jádru Prahy v pěším dosahu nábřeží Vltavy, s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj propojený dvoukřídlovými dveřmi s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi a en-suite koupelnou se sprchovým koutem, druhá ložnice, samostatná koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní hala s vestavěnou skříní. Obě ložnice jsou orientovány do klidného vnitrobloku.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vysoké stropy, velká okna, plynový kotel, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, povlečení, ručníky, TV, alarm, **sklepní kóje**. Záloha na poplatky za společné domovní služby, spotřebu energií, internet a satelitní připojení: 5.000 Kč měsíčně. K dispozici od února 2021, po dohodě možno i dříve.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.