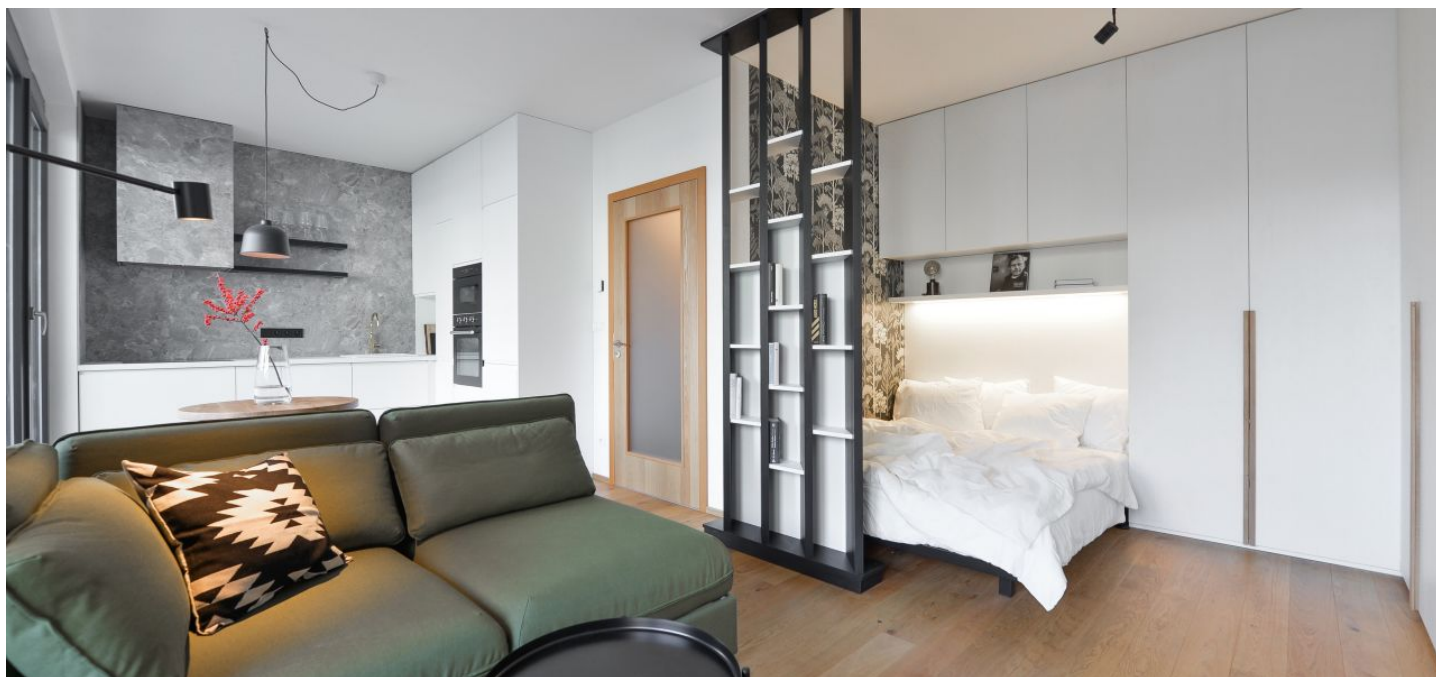




Byt 1+kk

41 m², Praha 7, Holešovice, Osadní

Pronajato





Byt 1+kk

41 m², Praha 7, Holešovice, Osadní

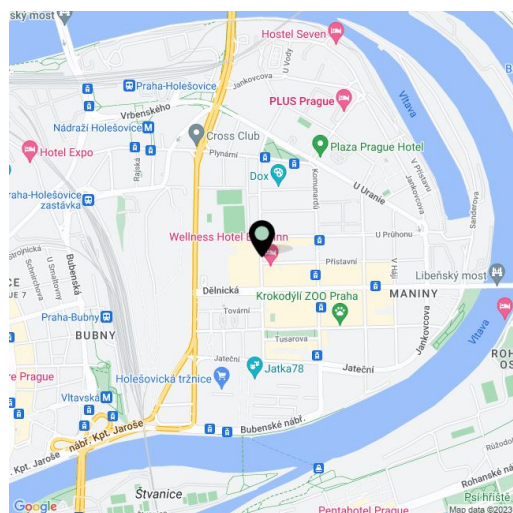
Pronajato

Celková plocha	53 m ²
Podlahová plocha*	41 m ²
Terasa	12 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění: 3500 Kč měsíčně. Spotřeba elektřiny se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	34347
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízenou garsoniéru s 12 m² terasou v 1. patře moderního rezidenčního projektu Vivus Osadní s výtahem ve vyhledávané, rychle se rozvíjející části Holešovic, v oblasti s veškerou vybaveností v blízkém okolí a rychlým dopravním spojením do centra - pár zastávek tramvají ke stanicím metra Nádraží Holešovice, Palmovka a Vltavská. V blízkém dosahu je také galerie Centrum současného umění DOX, divadlo La Fabrika a multikulturní centrum Vnitroblok.

Interiér tvoří obývací pokoj s ložnicovou částí, plně vybavenou kuchyní a velkými francouzskými okny s přístupem na **terasu**, koupelna s vanou, toaletou a bidetovou sprškou a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, vestavěné skříně a úložné prostory, centrální topení, podlahové vytápění v koupelně, motoricky ovládané screenové rolety Univers, pračka, sušička, **sklepni kóje**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.