



Rodinný dům 5+kk

250 m², Praha-západ, Průhonice, Na Michovkách II

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

Pronajato

250 m², Praha-západ, Průhonice, Na Michovkách II

Pozemek	1 051 m²
Zastavěná plocha	188 m²
Zahrada	863 m²
Parkování	Garáž pro 2 vozy a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	34323
K dispozici od	lhned

Ve vysoce žádané lokalitě v těsném sousedství Průhonického parku nabízíme k pronájmu vkusně zařízený, zrekonstruovaný rodinný dům s udržovanou zahradou se vzrostlými stromy a keři. Dům s osobitým charakterem se nachází v klidné ulici 10 minut chůze od centra Průhonice s obchody, poštou, kavárnami a restauracemi, nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady. V blízkém dosahu jsou obchodní centra, Albert, Delmart, Lidl a Makro a nákupní zóna Čestlice s vyhlášeným Aquaparkem. Stanice metra Opatov je vzdálena 10 minut autobusem od centra obce. Průhonice jsou oblíbenou rezidenční lokalitou s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra Prahy, 15 minut jízdy od mezinárodní školy PBS.

Přízemí domu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelnou, **krbem** a francouzskými okny průchozími do zahrady, dále ložnice pro hosty, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. V horním patře je umístěna prostorná světlá **galerie** se stropním oknem, 3 ložnice - dvě s vlastní **terasou** - a 2 koupelny (vana, sprcha, bidet, toaleta / vana, toaleta).

Masivní dřevěné podlahy, dlažba, dřevěná okna a interiérové dveře, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, podlahové topení, vestavěné skříně a úložné prostory, elektrické vytápění, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, kávovar, lednice na víno, TV, **technická / úložná komora** u vstupu do domu, úložný prostor v garáži, **sprcha na zahradě**. **Garáž pro 2 vozy a parkování na pozemku**, automatická garážová vrata. Poplatky vč. údržby zahrady se hradí zvlášť.

