



## Rodinný dům 5+kk

160 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Františka Krause

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

Pronajato

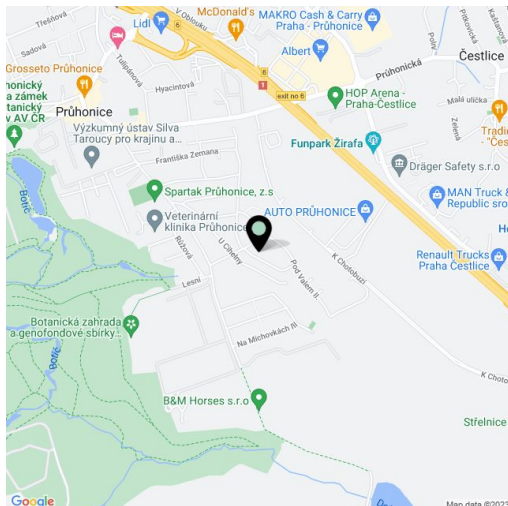
160 m², Praha-západ, Průhonice, Františka Krause

|                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| Pozemek          | 882 m²                         |
| Zastavěná plocha | 119 m²                         |
| Zahrada          | 763 m²                         |
| Parkování        | Garáž a parkování před garáží. |
| Garáž            | Ano                            |
| Sklep            | -                              |
| PENB             | G                              |
| Referenční číslo | 34226                          |
| K dispozici od   | lhned                          |

Nabízíme k pronájmu samostatně stojící rodinný dům s venkovním bazénem se slanou vodou a s udržovanou zahradou v klidné rezidenční oblasti ve vyhledávané lokalitě v Průhonicích, cca 15 min. jízdy od centra Prahy. Výhodná poloha nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního vyžití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice, 15 minut jízdy od mezinárodní školy PBS.

V přízemí domu se nachází velký obývací pokoj s **krbem** a přístupem na terasu a zahradu, plně vybavená kuchyň a jídelní prostor, úložná komora, koupelna (sprchový kout, toaleta, bidet, sprška) a vstupní chodba. V horním patře jsou umístěny 4 ložnice, společný **balkon** s výhledem do zahrady, koupelna (vana, toaleta, bidet, sprška) a úložná komora. Na půdě je velký úložný prostor.

**Venkovní bazén o 9x3,5 m²**, dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, podlahové topení v koupelnách, francouzská okna, žaluzie, plynový kotel, centrální vysavač, pračka, kuch. spotřebiče Siemens, myčka, indukční varná deska, lednice Liebherr, WiFi, satelitní příjem, alarm, kamerový systém, zahradní domek, automatická závlaha na zahradě. **Garáž a a parkování před garáží.** Poplatky vč. údržby zahrady a bazénu: cca 15.000 Kč měsíčně.

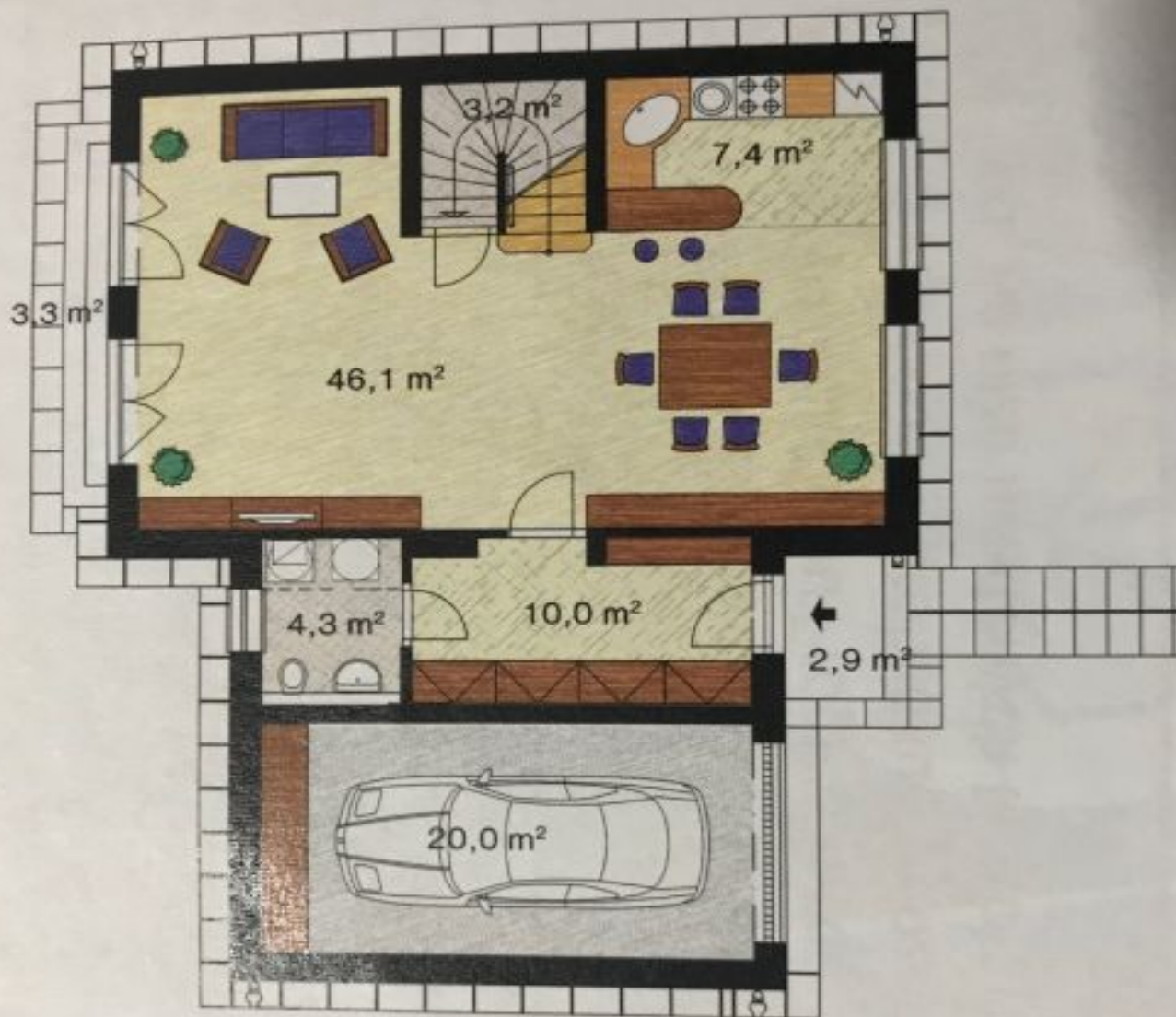




## Rodinný dům 5+kk

160 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Františka Krause

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

160 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Františka Krause

Pronajato

