



Byt 3+kk

93 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

Pronajato





Byt 3+kk

Pronajato

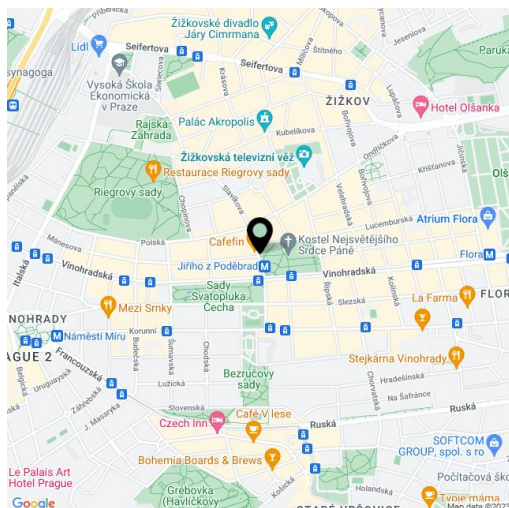
93 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

Celková plocha	93 m²
Parkování	Garážové stání nedaleko.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a vodu: 125 EUR/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	33930
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu plně zrenovovaný atraktivní byt se 2 koupelnami ve 3. patře kompletně zrekonstruovaného secesního bytového domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům se nachází ve vyhledávané lokalitě přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra a tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí, v pěším dosahu oblíbených Riegrových sadů.

Interiér bytu tvoří 2 samostatné ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, en-suite koupelna se sprchovým koutem a toaletou, samostatná koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty, komora a vstupní hala.

Klimatizace, kvalitní materiály a zpracování, vysoké stropy, velká okna, dřevěné podlahy, dlažba, vestavěné skříně, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka se sušičkou, myčka, vinotéka. V ceně je zahrnuto 1 garážové stání vzdálené 250m chůze od budovy.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.

93 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad



TABULKA MESTNOSTI		
Č. M.	MESTNOST	PL. DOHA
13.01	HAHA	10.0 m ²
13.02	OPRAVNI POKLAD + KIL	20.0 m ²
13.03	POC	1.0 m ²
13.04	KOMPOHA	1.0 m ²
13.05	KOUPELNA	2.0 m ²
13.07	LOŽNICE	10.0 m ²
13.08	KOUPELNA	4.0 m ²
13.09	LOŽNICE	15.0 m ²
CELKEM		80.0 m ²