



Byt 3+kk

106 m², Praha 3, Vinohrady, Korunní

Pronajato



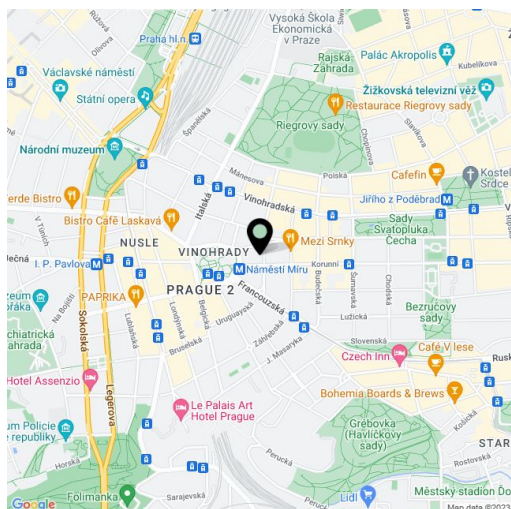
**Byt 3+kk**106 m², Praha 3, Vinohrady, Korunní**Pronajato**

Celková plocha	115 m ²
Podlahová plocha*	106 m ²
Terasa	9 m ²
Parkování	Parkování v blízkých garážích.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	3386
K dispozici od	lhned

Zařízený klimatizovaný mezonet s terasou situovaný v 6. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v oblíbené pražské čtvrti Vinohrady. Klidná lokalita s dobrou občanskou vybaveností a rychlým spojením do centra, pár minut chůze k nákupnímu centru a stanici metra Palác Flora. Zastávka tramvaje před domem.

Ve spodní části bytu se nachází obývací pokoj s krbovými kamny a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, koupelna (vana, bidet, toaleta), vstupní hala a přístup na terasu orientovanou do klidného dvora. V patře je umístěna podkrovní ložnice a druhá koupelna (sprchový kout, toaleta).

Výhled na Prahu, dřevěné plovoucí podlahy, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, satelitní přípojka, domácí vrátný, sklep. Možnost pronájmu garážového stání v protější budově za 2000 Kč měsíčně. Poplatky za společné domovní služby jsou zahrnuty v nájmu. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K DISPOZICI OD 01.07.2016.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.