



Byt 2+kk

105 m², Praha 10, Vinohrady, Korunní

Pronajato





Byt 2+kk

105 m², Praha 10, Vinohrady, Korunní

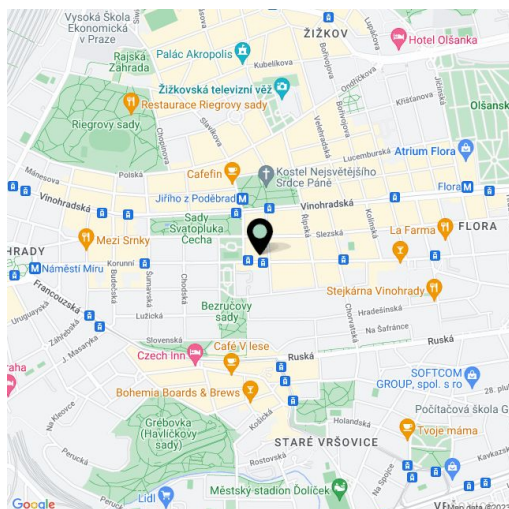
Pronajato

Celková plocha	120 m ²
Podlahová plocha*	105 m ²
Balkón	15 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	33667
K dispozici od	lhned

Nabízíme kompletně zařízený, nadstandardní byt s balkonem o 15 m² s krásným výhledem, situovaný ve 3. patře moderního rezidenčního komplexu s 24/7 recepcí, ostrahou a podzemním parkováním v oblíbené pražské čtvrti Vinohrady. Klidná rezidenční lokalita se spoustou zeleně a plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár minut chůze od nákupního centra Atrium Flora a stanice metra Flora. Před budovou se nachází zastávka tramvaje.

Vzdušný interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, 1 ložnice s **velkou vybavenou šatnou** a en-suite koupelnou (**masážní sprchový kout**, **masážní vana**, toaleta), samostatná toaleta s technickým zázemím a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Kvalitní vybavení a zařízení, klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, venkovní rolety, centrální vytápění, **spotřebiče Miele**, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, vinotéka, nádobí, centrální vysavač, zahradní nábytek, TV, videotelefon. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání**. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.