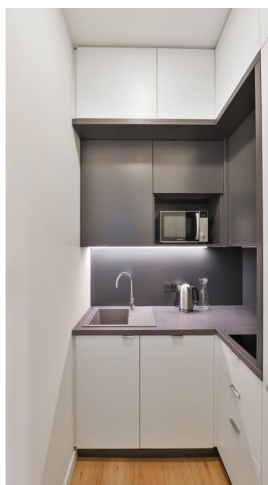




Byt 1+kk

24 m², Praha 6, Veleslavín, Veleslavínská

Pronajato



**Byt 1+kk**

24 m², Praha 6, Veleslavín, Veleslavínská

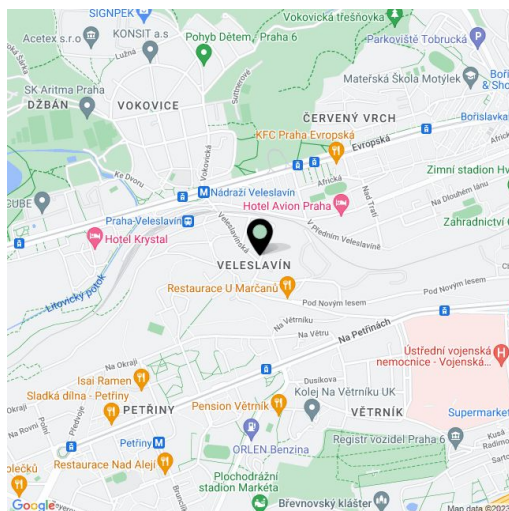
Pronajato

Celková plocha	26 m²
Podlahová plocha*	24 m²
Balkón	2 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby jsou zahrnuty v ceně. Spotřeba energií se hradí zvlášť dle skutečné spotřeby (voda, topení, elektřina).
PENB	G
Referenční číslo	33616
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízenou garsoniéro s balkonem a krásným výhledem do okolní zeleně ve 3., nejvyšším patře Rezidence Veleslavín, kompletně zrekonstruované, ekologicky šetrné budovy z dílny ateliéru m4 architekti, s nadstandardními službami. Dům se nachází na rozhraní pražských čtvrtí Ořechovka a Veleslavín, v sousedství Veleslavínského zámku, nedaleko přírodní rezervace Divoká Šárka a obory Hvězda. Lokalita s rychlou dostupností do centra - stanice metra Nádraží Veleslavín se nachází 2 minuty chůze od domu, k občanské vybavenosti, na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní, vestavěnými úložnými prostory a **balkonem** orientovaným do zahrady ve vnitrobloku, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Online recepce, poskytování informací o dění v Praze a okolí, inteligentní systém ovládání domácnosti, vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální plynové vytápění, rozkládací sedačka, pračka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, základní nádobí a kuch. náčiní, ložní prádlo, ručníky, zahradní nábytek, TV, videotelefon, alarm, kamerový systém. Bez výtahu. Možnost střednědobého a dlouhodobého pronájmu (min. 3 měsíce). Nájemce neplatí provizi.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.